

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ  
ПРОЕКТ ПОДДЕРЖКИ МЕСТНЫХ СООБЩЕСТВ**

**КОНТРАКТ # ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07– LOT 1,2**

*ЛОТ №1- Ремонт ФАП в с. Прогресс, а/о Жылалды Узгенского района Ошской области;*

*ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай Кара-Суйского района Ошской области;*

**СТРАНА: КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

между

**ЖЫЛАЛДЫНСКИМ АЙЫЛ ОКМОТУ  
САВАЙСКИМ АЙЫЛ ОКМОТУ**

**(Узгенского и Кара-Суйского районов Ошской области)**

и

**ОСОО «ЭНРААС»**

# Содержание

---

<b>Раздел I</b>	<b>Соглашение</b>
<b>Раздел II</b>	<b>Письмо о Принятии Предложения</b>
<b>Раздел III</b>	<b>Конкурсное Предложение Подрядчика (прилагается)</b>
<b>Раздел IV</b>	<b>План управления окружающей и социальной средой (ПУОСС) и Сертификат подрядчика на соответствие требованиям по охране окружающей среды (ООС), охране труда и технике безопасности (ОТ и ТБ)</b>
<b>Раздел V</b>	<b>Специальные условия контракта</b>
<b>Раздел VI</b>	<b>Общие условия Контракта, включая Приложение</b>
<b>Раздел VII</b>	<b>Технические спецификации</b>
<b>Раздел VIII</b>	<b>Чертежи</b>
<b>Раздел IX</b>	<b>Ведомость Объемов Работ</b>

# Контрактное соглашение

НАСТОЯЩЕЕ СОГЛАШЕНИЕ, составленное «23» сентября 2022 года, между Инвестиционными Ассоциациями Сельских Сообществ Жылалдынского и Савайского айыл окмоту, расположенными по адресу с: Жылалды, Жылалдынского АА, Узгенского района, с. Кызыл-Шарк, Савайского АА, Кара-Суйского района, Ошской области, в лице председателей ИАСС, Болотова Т и Караходжаева З, в присутствии глав Жылалдынского и Савайского айыл окмоту Джеенбаева У и Абдуллаева С., (далее именуемый “Работодатели”), с одной стороны, и ОсОО «ЭНРААС», в лице директора ОсОО «ЭНРААС» Сатыбалдиева Т.Н. (далее именуемый “Подрядчик”), с другой стороны:

ПОСКОЛЬКУ Работодатели желают, чтобы работы, известные как **ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07– LOT 1- Ремонт ФАП в с. Прогресс, а/о Жылалды Узгенского района Ошской области** были выполнены Подрядчиком, и приняли конкурсное предложение Подрядчика на общую сумму **1 899 441,00 сом (один миллион восемьсот девяносто девять тысяч четыреста сорок один)** сомов и **ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07– ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай Кара-Суйского района Ошской области** были выполнены Подрядчиком, и принял конкурсное предложение Подрядчика на общую сумму **3 130 948,00 сом (три миллиона сто тридцать тысяч девятьсот сорок восемь)** сомов (включая все налоги), на исполнение и завершение таких работ, и устранение любых, связанных с ними, дефектов,

Заказчик и Подрядчик договорились о следующем:

1. В данном Соглашении слова и выражения должны иметь те же значения, которые им соответственно присвоены в указанных контрактных документах.
2. Следующие документы формируют и считаются неотъемлемой частью данного Соглашения. Настоящее Соглашение имеет преимущественную силу перед всеми остальными Контрактными документами.
  - (a) Письмо о принятии
  - (b) Письмо конкурсного предложения
  - (c) Специальные условия
  - (d) Общие условия контракта, включая приложения;
  - (e) Чертежи
  - (f) Спецификация
  - (g) Ведомость объема работ; и
  - (h) Любые другие документы, перечисленные в СУК, формирующие часть контракта, но не ограничиваясь ими;
    - i. Стратегии управления окружающей и социальной средой и планы реализации; и

ii. Кодекс поведения персонала Подрядчика (ЭС).

3. Принимая во внимание платежи, которые должны быть произведены Работодателем Подрядчику в соответствии с настоящим контрактным соглашением, Подрядчик обязуется перед Работодателем выполнить Работы и устранить их недостатки в полном соответствии с положениями Контракта.
4. Работодатель настоящим обязуется оплатить Подрядчику за выполнение и завершение Работ и устранение недостатков в них, контрактную сумму или такие другие суммы, которые могут быть выплачены в соответствии с положениями Контракта в сроки и в порядке, предписанные по контракту, на следующий банковский счет Подрядчика:

Банк: Первомайский ФОАО «КБ Кыргызстан»  
БИК 103002  
Расчетный счет: 1030220000102120  
ИНН 00902201710065

В ПОДТВЕРЖДЕНИЕ выше указанного, Стороны заключили данное Соглашение, которое должно выполняться в соответствии с законодательством Кыргызской Республики в день и год, указанные выше.

Уполномоченные подписывать соглашение:		
от имени Работодателя		от имени Подрядчика
Глава Жылалдынского АО Джеенбаев У. Подпись _____ полномочного представителя 	Председатель ИАСС Жылалдынского АО Болотов Т. Подпись _____ полномочного представителя 	Директор ОсОО «ЭНРААС» Сатыбалдиев Т.Н. Подпись полномочного представителя 
Глава Савайского АО Абдуллаев С. Подпись _____ полномочного представителя 	Председатель ИАСС Савайского АО Караходжаев З. Подпись _____ полномочного представителя 	Подрядчика м.п. _____
Работодателя м.п. _____	Работодателя м.п. _____	





Кыргыз Республикасынын коомчулукту  
онуктуруу жана инвестициялоо Агентствосу  
Ош областык окулчулугу

Агентство развития и инвестирования  
сообществ Кыргызской Республики.  
Ошское областное представительство

Kyrgyz Republic's Community  
Development and Investment Agency  
Osh oblast Office

Кыргыз Республикасы, Ош ш. 714018, Масалиев К-су-73, Кыргызская Республика, г. Ош  
Masaliev Street 73, 714018 Osh City, Kyrgyz Republic. tel: + 996 (3222) 4-13-10

Исх № 58

«15» 09 2022 г.

## Письмо о принятии предложения

ООО «ЭНРААС»

### УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИСУЖДЕНИИ КОНТРАКТА

*ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07:*

*Закупка работ по капитальному ремонту ФАПов и ГСВ Ноокатского, Узгенского и Кара-Суйского районов Ошской области:*

*ЛОТ №1- Ремонт ФАП в с. Прогресс, а/о Жылалды Узгенского района Ошской области;*

Уведомляем Вас о том, что ваше Конкурсное предложение от 17 августа 2022 года на исполнение контракта *ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07- ЛОТ №1- Ремонт ФАП в с. Прогресс, а/о Жылалды Узгенского района Ошской области* на сумму *KGS 1 899 441,00* в соответствии с инструкциями участникам торгов официально принято нашим агентством.

Вам необходимо предоставить (i) Гарантию исполнения контракта в течение 28 дней в соответствии с условиями контракта, используя для этой цели форму гарантии исполнения контракта, включенную в раздел X, - Формы контракта.

С уважением,

Региональный координатор ООП АРИС:

М.А.Сагынбаев.



Кыргыз Республикасынын коомчулукту  
онуктуруу жана инвестициялоо Агентствосу  
Ош областык окулчулугу

Агентство развития и инвестирования  
сообществ Кыргызской Республики.  
Ошское областное представительство

Kyrgyz Republic's Community  
Development and Investment Agency  
Osh oblast Office

Кыргыз Республикасы, Ош ш. 714018, Масалиев к-су-73, Кыргызская Республика, г. Ош  
Masaliev Street 73, 714018 Osh City, Kyrgyz Republic. tel: + 996 (3222)4-13-10

Исх № 55

« 15 08 2022 г.

## Письмо о принятии предложения

ООО «ЭНРААС»

### УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИСУЖДЕНИИ КОНТРАКТА

**ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07:**

**Закупка работ по капитальному ремонту ФАПов и ГСВ Ноокатского, Узгенского и Кара-Суйского районов Ошской области;**  
**ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай, Кара-Суйского района Ошской области;**

Уведомляем Вас о том, что ваше Конкурсное предложение от **17 августа 2022 года** на исполнение контракта **ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07– ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай, Кара-Суйского района Ошской области на сумму KGS 3 130 948,00** в соответствии с инструкциями участникам торгов официально принято нашим агентством.

Вам необходимо предоставить (i) Гарантию исполнения контракта в течение 28 дней в соответствии с условиями контракта, используя для этой цели форму гарантии исполнения контракта, включенную в раздел X, - Формы контракта.

С уважением,

Региональный координатор ООП АРИС:

М.А.Сагынбаев.





Общество с ограниченной ответственностью  
«ЭНРААС»

ИНН 00902201710065 ОКПО 27327924

Кыргызская Республика, г.Бишкек, проспект Чуй 243  
e-mail:enraas2018@mail.ru  
+996 (776) 69 04 06

## Письмо о конкурсном предложении

Дата подачи предложения: 17 августа 2022 года,  
ЗПКП №: *ARIS-CSP-AF-WORKS-RFB-2022-07*

Кому: Агентство развития и инвестирования сообществ Кыргызской Республики

- (a) Мы изучили документацию для торгов, включая дополнения, подготовленные в соответствии с Инструкциями участникам торгов (ИУТ 8); и не имеем никаких оговоров;
- (b) Мы отвечаем требованиям правомочности и не имеем какого-либо конфликта интересов в соответствии с ИУТ 4;
- (c) Декларация об обеспечении заявки: Работодатель не отстранил нас от участия и не объявил неправомерным на основании подписания Заявления об обеспечении заявки или Заявления об обеспечении предложения в стране работодателя в соответствии с ИУТ 4.7;
- (d) Эксплуатация и жестокое обращение (SEA) и/или сексуальные домогательства (SH): Мы не подвергались дисквалификации со стороны Банка за несоблюдение обязательств по СОО/СГ.
- (e) Мы предлагаем осуществить следующие работы в соответствии с документацией для торгов:
- ЛОТ №1- Ремонт ФАП в с. Прогресс а/о Жыгалады Узгенского района Ошской области;
  - ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с.Кызыл-Шарк а/о Савай Кара-Суйского района Ошской области;
  - ЛОТ №3 - Капитальный ремонт здания ГСВ в с.Каишкар-Кыштак а/о Каишкар-Кыштак Кара-Суйского района Ошской области;
  - ЛОТ №4 - Капитальный ремонт здания ГСВ № 12,13 в с. Жаны-Ноокат а/о Жаны-Ноокат Ноокатского района Ошской области;
- (f) суммарная цена нашего конкурсного предложения, за вычетом всех скидок, предлагаемых в пункте (f) ниже, составляет:

Лот №1	-	1899441 сом	один миллион восемьсот девяносто девять тысяч четыреста сорок один сом
Лот №2	-	3130948 сом	три миллиона сто тридцать тысяч девятьсот сорок восемь сом
Лот №3	-	1944297 сом	один миллион девятьсот сорок четыре тысячи двести девяносто семь сом

Лот №4 - 3908239 сом

три миллиона девятьсот восемь  
тысяч двести тридцать девять  
сом

- (g) **Скидки:** Предлагаемые скидки и методология их применения:
- (i) Предлагаемые скидки: **не имеется**
- (h) **Срок действия предложения:** Наше конкурснок предложение действительно до **15 ноября 2022 года**, она остается для нас обязательной и может быть принята в любое время не позднее этой даты;
- (i) **Гарантия исполнения:** Если наша заявка будет принята, мы обязуемся получить гарантию исполнения в соответствии с тендерной документацией;
- (j) **Одна заявка на участника торгов:** Мы не подаем никакие другие конкурсные предложения в качестве индивидуального участника торгов или в качестве субподрядчика, и мы не участвуем ни в каких других конкурсных предложениях в качестве члена совместного предприятия и отвечаем требованиям ИУТ 4.3, за исключением представленных альтернативных заявок в соответствии с ИУТ 13;
- (k) **Приостановление и отстранение от участия:** мы, наряду с любым из наших субподрядчиков, поставщиков, консультантов, производителей или поставщиков услуг по любой части контракта, не подчиняемся и не контролируем какое-либо юридическое или физическое лицо, которое подлежит, временное приостановление или отстранение от участия, наложенное Группой Всемирного банка, или отстранение от участия, наложенное Группой Всемирного банка в соответствии с Соглашением о взаимном исполнении решений о лишении прав между Всемирным банком и другими банками развития. Кроме того, мы не лишены права в соответствии с законами или официальными положениями страны работодателя или в соответствии с решением Совета Безопасности Организации Объединенных Наций;
- (l) **Государственное предприятие или учреждение:** Мы не являемся государственным предприятием или учреждением;
- (m) **Комиссионные сборы, вознаграждения и выплаты:** Нет
- (n) **Обязательный договор:** Мы понимаем, что это Предложение вместе с вашим письменным согласием, включенным в ваше Письмо о принятии, представляет собой обязывающий договор между нами до тех пор, пока официальный договор не будет подготовлен и заключен
- (o) **Не обязан принимать:** Мы понимаем, что вы не обязаны принимать предложение с наименьшей оцененной стоимостью, наиболее выгодное предложение или любое другое предложение, которое вы можете получить;
- (p) **Мошенничество и коррупция.** Настоящим мы подтверждаем, что мы предприняли шаги для обеспечения того, чтобы ни одно лицо, действующее от нашего имени или от нашего имени, не участвовало в каком-либо мошенничестве и коррупции;
- (q) **Арбитр:** Мы принимаем назначение **Мурата Отунчиева** в качестве арбитра.

Директор ОсОО «ЭНРААС»



Т.Н.Сатыбалдиев



## Содержание

<b>А. Общие положения.....</b>	<b>17</b>
1. Определения.....	17
2. Толкование.....	21
3. Язык и правовые нормы.....	21
4. Решения, принимаемые Руководителем проекта.....	22
5. Делегирование.....	22
6. Обмен информацией.....	22
7. Субподряд.....	22
8. Прочие Подрядчики.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
9. Персонал и оборудование.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
10. Риски Работодателя и Подрядчика.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
11. Риски Работодателя.....	30
12. Риски Подрядчика.....	31
13. Страхование.....	31
14. Данные по объекту.....	32
15. Проведение работ Подрядчиком.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
16. Работы, которые необходимо завершить к планируемой дате завершения работ.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
17. Одобрение Руководителем проекта.....	33
18. Безопасность.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
19. Находки.....	37
20. Передача объекта.....	37
21. Доступ к объекту.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
22. Распоряжения, инспекции и аудиторские проверки.....	38
23. Назначение арбитра.....	38
24. Процедуры разрешения споров.....	39
25. Коррупция и мошенничество.....	39
<b>В. Контроль времени.....</b>	<b>42</b>
26. Программа.....	42
27. Продление планируемого срока завершения работ.....	43
28. Ускорение.....	44
29. Задержки по распоряжению Руководителя проекта.....	44
30. Заседания руководящего состава.....	44
31. Раннее оповещение.....	45
<b>С. Контроль качества.....</b>	<b>45</b>
32. Выявление дефектов.....	45
33. Испытания.....	45
34. Устранение дефектов.....	45
35. Неустраненные дефекты.....	46
<b>Д. Контроль затрат.....</b>	<b>46</b>
36. Цена Контракта.....	46

37.	Изменения в цене Контракта .....	46
38.	Изменения.....	46
39.	Прогнозы движения денежной наличности .....	48
40.	Платежные сертификаты .....	48
41.	Платежи .....	50
42.	Компенсационные события .....	50
43.	Налоги .....	52
44.	Валюта .....	52
45.	Корректировка цен .....	52
46.	Удержание.....	53
47.	Заранее оцененные убытки.....	53
48.	Премиальные платежи .....	53
49.	Авансовый платеж .....	54
50.	Гарантии .....	54
51.	Повременная работа.....	54
52.	Стоимость ремонта.....	55
<b>Е. Завершение Контракта .....</b>		<b>55</b>
53.	Завершение .....	55
54.	Приемка .....	55
55.	Окончательный расчет .....	55
56.	Руководство по эксплуатации и обслуживанию .....	55
57.	Прекращение действия Контракта.....	57
58.	Платежи после прекращения действия Контракта.....	58
59.	Право собственности .....	58
60.	Освобождение от выполнения Контракта.....	58
61.	Приостановка займа или кредита Всемирного банка .....	59

## Раздел V - Особые условия контракта

А. Общее	
ОУК 1.1 (d)	Финансирующее учреждение: Международная Ассоциация Развития
ОУК 1.1 (r)	Работодателями являются <i>Жылалдынское АА, Узгенского района, Ошской области в лице главы Жылалдынского АА Джеенбаева У и Савайское АА, Кара-Суйского района, Ошской области.</i>
ОУК 1.1 (v)	Предполагаемой датой завершения всех Работ является <i>3 месяца с даты подписания контракта, по Лоту №1.</i>
ОУК 1.1 (y)	Руководитель проекта: Каримов Эркин Жакыпович Позиция: Инженер по инфраструктуре по Ошской области Адрес: г.Ош, пр. Масалиева 73
GCC 1.1 (aa)	Объекты расположен по адресу:  <i>ЛОТ №1- Ремонт ФАП в с. Прогресс, а/о Жылалды Узгенского района Ошской области;</i> <i>ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай Кара-Суйского района Ошской области;</i>
GCC 1.1 (dd)	Дата начала работ: 10 дней с даты подписания контракта.
GCC 1.1 (hh)	Работы состоят из следующих видов работ:  <i>ЛОТ №1- Ремонт ФАП в с. Прогресс, а/о Жылалды Узгенского района Ошской области;</i> <i>ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай Кара-Суйского района Ошской области;</i>
ОУК 2.2	Завершение разделов: <i>Не применимо.</i>
ОУК 2.3 (i)	Следующие документы также являются частью Контракта: 1.Техническая часть со всеми приложениями 2.График производства работ 3.Лист ключевого персонала
ОУК 3.1	Язык контракта: Русский В отношении контракта применяется законодательство Кыргызской Республики.
ОУК 5.1	Руководитель проекта <i>не может</i> делегировать какие-либо из своих обязанностей и сфер ответственности.
ОУК 8.1	График других подрядчиков: Не применимо
ОУК 13.1	Минимальные страховые суммы и отчисления составляют:  (a) потеря или нанесенный ущерб объектам Работ, Установкам и Материалам: 0% от стоимости Контракта на срок строительства и 0% от стоимости Контракта на срок Ответственности за Дефекты;

	<p>(b) потеря или нанесенный ущерб Оборудованию: 0 % от общей цены за Оборудование;</p> <p>(c) потеря или нанесенный ущерб имуществу (за исключением объектов Работ, Установок, Материалов и Оборудования) в связи с Контрактом: 0 сом;</p> <p>(d) за телесные повреждения или смерть: на сумму в соответствии с Кыргызским законодательством о сом;</p>
<b>ОУК 14.1</b>	Данные по объектам: <i>Ведомости объемов работ и технические спецификации.</i>
<b>ОУК 20.1</b>	Срок(и) распоряжения объектом: 10 дней с момента подписания контракта.
<b>23.1 и ОУК 23.2</b>	Работодатель предлагает следующего арбитра: <b><i>Отунчиев Мурат</i></b>
<b>ОУК 24.3</b>	Почасовая ставка и виды возмещаемых расходов, подлежащих уплате арбитру: 5 000 сом в день. Биографические данные предлагаемого арбитра.
<b>ОУК 24.4</b>	В случае возникновения спора между Работодателем и Подрядчиком, который является местным к стране Работодателя, спор должен быть направлен на судебное решение или арбитраж в соответствии с законами страны Работодателя. Место арбитража: г. Бишкек, Кыргызская Республика.
<b>Б. Контроль времени</b>	
<b>ОУК 30.1</b>	Подрядчику необходимо представить программу работ на утверждение в течение 14 дней с того дня, которым датировано письмо о принятии предложения.
<b>ОУК 30.3</b>	Период между обновлениями Программы составляет 30 дней. Сумма, удерживаемая за несвоевременную подачу обновленной Программы, составляет 100 000 кыргызских сомов. Срок подачи отчетов о проделанной работе составляет 30 дней.
<b>С. Контроль качества</b>	
<b>ОУК 38.1</b>	Срок ответственности за дефекты составляет: 365 дней.
<b>Д. Контроль затрат</b>	
<b>ОУК 42.7</b>	Если Заказчик утверждает предложение по оптимизации стоимости, сумма, подлежащая выплате Подрядчику, составляет 0% от снижения цены контракта.
<b>ОУК 48.1</b>	Валюта страны работодателя: <i>Кыргызский сом.</i>

<b>ОУК 49.1</b>	Контракт <i>не подлежит</i> корректировке цены в соответствии с пунктом 45 ОУК.
<b>ОУК 50.1</b>	Доля удерживаемых выплат составляет:  Сумма, подлежащая удержанию Подрядчиком из каждого платежа, составляет 5%. При этом 2,5% удержанной суммы выплачивается Подрядчику при выпуске Сертификата о завершении работ, оставшиеся 2,5% выплачивается подрядчику после истечения срока дефектного периода.
<b>ОУК 51.1</b>	Заранее оцененные убытки для всех Работ составляют 0,05% в день. Максимальная сумма неустойки для всех Работ составляет 10% от окончательной Цены Контракта.
<b>ОУК 52.1</b>	Бонус за все Работы составляет 0% в день. Максимальная сумма Бонусы за все Работы составляют 0% от окончательной Цены Контракта.
<b>ОУК 53.1</b>	Авансовые платежи составляют: не более 20% от общей стоимости контракта и должен быть выплачен Подрядчику не позднее 15 дней с даты получения запроса с инвойсом на ее оплату и Банковской гарантии на авансовый платеж. Срок погашения подрядчиком предварительной оплаты составляет 2 месяца с момента ее получения.
<b>ОУК 54.1</b>	Сумма гарантии исполнения контракта составляет 10% от общей стоимости контракта. Стандартная форма Гарантии на исполнение контракта, приемлемая для Работодателя, должна быть безусловной банковской гарантией, как предоставлено в Разделе X «Контрактные формы».
<b>Е. Завершение контракта</b>	
<b>ОУК 60.1</b>	Дата, к которой должны быть готовы руководства по эксплуатации и обслуживанию: до даты завершения работ.  Дата, к которой должны быть готовы рабочие чертежи: не применимо.
<b>ОУК 60.2</b>	Сумма, подлежащая удержанию за непредставление исполнительных чертежей и/или руководств по эксплуатации и техническому обслуживанию к дате, указанной в подпункте 60.1 ОУК, составляет 50 000сом.
<b>ОУК 61.2 (g)</b>	Максимальное количество дней: 7 дней.
<b>ОУК 62.1</b>	Процент, применяемый к стоимости незавершенной работы, представляющий собой дополнительные затраты Заказчика на завершение Работ, составляет 15% от стоимости невыполненных работ.

## Раздел VI Общие условия Контракта

### А. Общие положения

- 1. Определения** 1.1 Жирным шрифтом выделены определяемые термины.
- (a) **Принятая сумма Контракта** означает сумму, указанную в Письме о принятии предложения для выполнения и завершения работ и устранения любых дефектов.
  - (b) **Программа работ** – график мероприятий, охватывающий строительные, монтажные, испытательные и пуско-наладочные работы в рамках Контрактов с фиксированными выплатами. Он включает фиксированные выплаты за каждый вид деятельности, и используется для оценки стоимости, оценки последствий Изменений и Компенсационных событий.
  - (c) **Арбитр** – лицо, назначаемое совместно Работодателем и Подрядчиком для урегулирования споров в первой инстанции, как предусмотрено в ОУК 23.
  - (d) **Банк** означает финансирующее учреждение, **указанное в СУК.**
  - (e) **Ведомости объемов работ** означают заполненные ведомости объемов работ с проставленными ценами; входят в состав конкурсного предложения.
  - (f) **Компенсационные события** – те события, что указаны в ОУК, пункт 42.
  - (g) **Дата завершения работ** – это дата завершения Работ, подтвержденная Руководителем проекта в соответствии с ОУК, подпункт 57.1.
  - (h) **Контракт** – Контракт между Работодателем и Подрядчиком на выполнение, завершение и поддержание работ. В его состав входят документы, перечисленные в ОУК, подпункт 2.3 ниже.
  - (i) **Подрядчик** – сторона, чье конкурсное предложение на выполнение Работ принято Работодателем.

- (j) **Конкурсное предложение Подрядчика** – заполненный документ для торгов, поданный Подрядчиком Работодателю.
- (k) **Цена Контракта** – принятая сумма Контракта, указанная в Письме о принятии предложения, и впоследствии скорректированная в соответствии с Контрактом.
- (l) **Дни** – календарные дни; **месяцы** – календарные месяцы.
- (m) **Поденная работа** – различные работы, проведенные с участием работников и оборудования Работодателя, и подлежащие оплате с учетом затраченного времени, дополнительно к выплатам по связанным с ними материалам или установкам.
- (n) **Дефект** – любая часть Работ, которая не была выполнена в соответствии с Контрактом.
- (o) **Сертификат/Акт ответственности за дефекты** – сертификат, выдаваемый Руководителем проекта после устранения Дефектов Подрядчиком.
- (p) **Период ответственности за дефекты** – период, указанный в СУК в соответствии с подпунктом 38.1, начинающийся с Даты завершения работ.
- (q) **Чертежи** означает чертежи по работам, включенные в Контракт, а также любые дополнительные и измененные чертежи, подготовленные Работодателем (или от его имени) в соответствии с Контрактом, включают расчеты и прочую информацию, предоставленную или утвержденную Руководителем проекта для исполнения Контракта.
- (r) **Работодатель** – сторона, нанимающая Подрядчика для выполнения Работ, как указано в СУК.
- (s) **Оборудование** – механизмы и транспортные средства Подрядчика, временно доставленные на объект для проведения работ
- (t) **“В письменной форме”** или **“письменно”** означает написанный от руки, машинописный, печатный или подготовленный в электронной форме, в результате чего получилась постоянная запись.
- (u) **Первоначальная цена Контракта** – Цена Контракта, указанная в письме Работодателя о принятии предложения.
- (v) **Планируемая дата завершения работ** – дата, в которую предполагается завершение работ

- Подрядчиком. Планируемая дата завершения работ **указана в СУК**. Планируемая дата завершения работ может пересматриваться только Руководителем проекта посредством выпуска распоряжения о продлении срока или ускорении работ.
- (w) **Материалы** – все поставки, включая расходные материалы, используемые Подрядчиком для исполнения Работ.
  - (x) **Установка** – любая неотъемлемая часть работ, имеющая механическую, электрическую, химическую или биологическую функцию.
  - (y) **Руководитель проекта** – лицо, **указанное в СУК** (или любое другое компетентное лицо, которое назначено Работодателем, и о котором оповещен Подрядчик, действующее в качестве замены Руководителя проекта), отвечающее за осуществление надзора за исполнением Работ и за контроль за исполнением Контракта.
  - (z) **СУК** означает специальные условия Контракта.
  - (aa) **Объект** – территория, **определенная как таковая в СУК**.
  - (bb) **Отчеты по результатам обследования объекта** – отчеты, указанные в документации для торгов, и включающие фактические и пояснительные данные об условиях на поверхности и под поверхностью земли на объекте.
  - (cc) **Технические условия** означает технические условия Работ, включенных в Контракт, а также любые изменения и дополнения, внесенные или утвержденные Руководителем проекта.
  - (dd) **Дата начала работ** указана в **СУК**. Это самый поздний срок, когда Подрядчику необходимо приступить к выполнению Работ. Она не обязательно совпадает с какой-либо из дат передачи объекта в собственность.
  - (ee) **Субподрядчик** – физическое или юридическое лицо, у которого имеется Контракт с Подрядчиком на осуществление части работ в рамках Контракта, включающих работу на объекте.
  - (ff) **Временные сооружения** – сооружения, которые были спроектированы, построены, установлены и убраны Подрядчиком, и которые были нужны для строительства или монтажа Работ.

- (gg) **Изменение** – инструкция, выданная Руководителем проекта, которая вносит изменения в Работы.
- (hh) **Работы** – то, что требуется по Контракту, чтобы Подрядчик построил, установил и передал Работодателю, **как указано в СУК**.
- (ii) **“Персонал Подрядчика”** относится ко всему персоналу, который Подрядчик использует на объекте или других местах, где выполняются Работы, включая персонал, рабочую силу и других сотрудников каждого субподрядчика.
- (jj) **“Ключевой персонал”** означает должности (если таковые имеются) персонала Подрядчика, которые указаны в спецификации.
- (kk) **“ЭС”** означает экологические и социальные сферы (включая сексуальную эксплуатацию и надругательства (СЭН) и сексуальные домогательства (СД));
- (ll) **“Сексуальная эксплуатация и надругательства”**  
**“(СЭН)”** означает любое фактическое или попытку злоупотребления положением уязвимости, различий в должности или доверия в сексуальных целях, включая, помимо прочего, получение денежной, социальной или политической выгоды от сексуальной эксплуатации другого лица. Сексуальная эксплуатация в рамках финансируемых Банком операций/проектов имеет место тогда, когда доступ к финансируемым Банком товарам, работам, неконсультационным услугам или консультационным услугам или получение выгоды от них используется для получения сексуальной выгоды;
- “Сексуальное насилие”** определяется как фактическое или угрожающее физическое вторжение сексуального характера, будь то силой или в неравных или принудительных условиях;
- (mm) **“Сексуальное домогательство”** «(СД)» определяется как нежелательные сексуальные ухаживания, просьбы на оказание сексуальных услуг и другое словесное или физическое поведение сексуального характера со стороны персонала Подрядчика с персоналом другого Подрядчика или Работодателя; и
- (nn) **“Персонал Заказчика”** относится к руководителю проекта и всем другим сотрудникам, работникам и другому персоналу (если таковой имеется) руководителя проекта и работодателя, занятых

выполнением обязательств работодателя по Контракту; и любой другой персонал, идентифицированный как Персонал Работодателя, посредством уведомления Работодателя или руководителя проекта Подрядчику.

- 2. Толкование**
- 2.1 При толковании настоящих ОУК, слова в одном роде означают слова в любом роде. Слова в единственном числе означают слова во множественном числе, а слова во множественном числе означают слова в единственном числе. Заголовки не важны. Слова использованы в своем привычном значении в тексте Контракта, если им не дано особое определение. Руководителю проекта необходимо выдавать инструкции с разъяснениями в ответ на запросы по данным ОУК.
- 2.2 Если завершение каких-либо разделов работы **указано в СУК**, то ссылки в ОУК на работы, Дату завершения, и Планируемую дату завершения работ применимы к любому разделу работ (за исключением ссылок на Дату завершения работ и Планируемую дату завершения работ по всему объему работ).
- 2.3 Документы, образующие Контракт, должны толковаться в следующем приоритетном порядке:
- (a) Соглашение,
  - (b) Письмо о принятии предложения,
  - (c) Конкурсное предложение Подрядчика,
  - (d) Специальные условия Контракта,
  - (e) Общие условия Контракта, включая Приложение,
  - (f) Технические условия,
  - (g) Чертежи,
  - (h) Ведомости объемов работ<sup>1</sup>, и
  - (i) Любые другие документы, **перечисленные в СУК**, образующие часть Контракта.
- 3. Язык и правовые нормы**
- 3.1 Язык Контракта, а также правовые нормы, регулирующие Контракт, **указаны в СУК**.
- 3.2 В ходе исполнения Контракта, Подрядчик должен соблюдать запреты, действующие в стране Работодателя на импорт товаров и услуг, если

---

<sup>1</sup> В контракте с единовременной выплатой, удалите «Ведомость Объемов Работ и замените на «Программу работ»

(a) по закону или действующим нормативным актам страна Заемщика запрещает устанавливать торговые отношения с данной страной; или

(b) во исполнение решения Совета безопасности ООН, принятого в рамках Главы VII Устава ООН, страна Заемщика запрещает импортировать товары из данной страны, или осуществлять любые платежи в любой регион, лицу или субъекту в этой стране.

- 4. Решения, принимаемые Руководителем проекта**
- 4.1 За исключением случаев, когда предусмотрено иное, Руководитель проекта будет принимать решения по Контрактным отношениям между Работодателем и Подрядчиком в той роли, которая представляет Работодателя.
- 5. Делегирование**
- 5.1 Кроме случаев, когда иное **указано в СУК**, Руководитель проекта может делегировать любую из своих обязанностей другим людям, за исключением делегирования Арбитру, после уведомления об этом Подрядчика, а также может отменить любое делегирование после уведомления Подрядчика.
- 6. Обмен информацией**
- 6.1 Обмен информацией между сторонами, которые упоминаются в условиях Контракта, имеет силу только если он осуществляется в письменном виде. Уведомление вступает в силу только когда оно доставлено.
- 7. Субподряд**
- 7.1 Подрядчик может вступать в субподрядные отношения с разрешения Руководителя проекта, но не имеет права поручать Контракт без письменного разрешения Работодателя. Субподряд не может изменять обязательства Подрядчика.
- 7.2 Представление Подрядчиком на утверждение Руководителю проекта, добавление любого Субподрядчика, не указанного в Контракте, также должно включать заявление Субподрядчика в соответствии с Приложением С «Декларация о сексуальной эксплуатации и насилии (SEA) и/или сексуальном домогательстве (SH)».
- 8. Другие подрядчики**
- 8.1 Подрядчик должен сотрудничать и совместно использовать Участок с другими подрядчиками, государственными органами, коммунальными службами и Заказчиком в период между датами, указанными в Списке других подрядчиков, **как указано в СУК**. Подрядчик также должен предоставить им средства и услуги, как описано в Графике. Заказчик может изменить График Других Подрядчиков и должен уведомить Подрядчика о любом таком изменении.
- 8.2 Подрядчик также должен, как указано в Спецификации или по указанию Руководителя проекта, сотрудничать и предоставлять соответствующие возможности персоналу

Заказчика или любому другому персоналу, уведомленному Подрядчику Заказчиком или Руководителем проекта, для проведения любой экологической и социальной оценки.

## **9. Персонал и оборудование**

9.1 Подрядчик должен нанять Основной персонал и использовать Оборудование, указанное в его Заявке, для выполнения Работ или другой персонал и Оборудование, утвержденные Руководителем проекта. Руководитель проекта должен одобрить любую предлагаемую замену ключевого персонала и оборудования только в том случае, если их соответствующая квалификация или характеристики в значительной степени равны или лучше, чем те, которые предложены в тендерной заявке.

9.2 Руководитель проекта может потребовать от Подрядчика уволить (или вызвать отстранение) любого лица, работающего на Участке или на Объектах, включая Ключевой персонал (если таковой имеется), который:

- (a) упорствует в любом неправомерном поведении или отсутствии внимания;
- (b) выполняет обязанности некомпетентно или небрежно;
- (c) не соблюдает какое-либо положение Контракта;
- (d) упорствует в любом поведении, которое наносит ущерб безопасности, здоровью или защите окружающей среды;
- (e) на основании разумных доказательств установлено, что он был вовлечен в Мошенничество и Коррупцию во время выполнения Работ;
- (f) был нанят из Персонала Работодателя;
- (g) предпринимает действия, нарушающие Кодекс поведения персонала Подрядчика (ES).

При необходимости Подрядчик должен незамедлительно назначить (или обеспечить назначение) подходящую замену с эквивалентными навыками и опытом.

Несмотря на любое требование Руководителя проекта об отстранении или инициировании отстранения какого-либо лица, Подрядчик должен немедленно принять соответствующие меры в ответ на любое нарушение пунктов (a)–(g) выше. Такие немедленные действия должны включать удаление (или обеспечение удаления) с Площадки или других мест, где выполняются Работы, любого Персонала Подрядчика, который участвует в (a), (b), (c), (d), (e) или (g) выше или был завербован, как указано в (f) выше.

9.3 Подрядчик должен принять все необходимые меры безопасности, чтобы избежать возникновения инцидентов и

травм любой третьей стороны, связанных с использованием, если таковое имеется, Оборудования на дорогах общего пользования или другой общественной инфраструктуре. Подрядчик должен отслеживать инциденты и аварии, связанные с безопасностью дорожного движения, для выявления негативных проблем с безопасностью, а также устанавливать и внедрять необходимые меры для их устранения.

## 9.4 Labor

9.4.1 Привлечение персонала и рабочей силы. Подрядчик должен предоставить и нанять на Участке для выполнения Работ такую квалифицированную, полуквалифицированную и неквалифицированную рабочую силу, которая необходима для надлежащего и своевременного выполнения Контракта. Подрядчику рекомендуется, насколько это практически возможно и разумно, нанимать персонал и рабочую силу с соответствующей квалификацией и опытом из источников внутри Страны.

Если иное не предусмотрено в Контракте, Подрядчик несет ответственность за набор, транспортировку, размещение и бытовые условия в соответствии с Подпунктом 9.4.6 ОУК Персонала Подрядчика, а также за все платежи, связанные с этим.

Подрядчик должен предоставить Персоналу Подрядчика информацию и документацию, которые являются четкими и понятными в отношении условий их найма. В информации и документации должны быть указаны их права в соответствии с применимым трудовым законодательством, применимым к Персоналу Подрядчика (включая любые применимые коллективные договоры), включая их права, связанные с рабочим временем, заработной платой, сверхурочными, компенсациями и льготами, а также те, которые возникают от любых требований в Спецификации. Персонал Подрядчика должен быть проинформирован о любых существенных изменениях условий его найма.

9.4.2 Условия труда. Подрядчик информирует Персонал Подрядчика о:

- (a) любые вычеты из их оплаты и условия таких вычетов в соответствии с применимым законодательством или как указано в Спецификации; и
- (b) их обязательство платить личные подоходные налоги в Стране в отношении такой их заработной

платы, заработной платы, пособий и любых пособий, которые подлежат налогообложению в соответствии с действующим на данный момент законодательством Страны.

Подрядчик должен выполнять такие обязанности в отношении таких отчислений, которые могут быть возложены на него такими законами.

Если это требуется применимым законодательством или как указано в Спецификации, Подрядчик должен своевременно предоставить Персоналу Подрядчика письменное уведомление о прекращении трудовых отношений и подробную информацию о выходных пособиях. Подрядчик должен выплатить Персоналу Подрядчика (напрямую или в соответствующих случаях в их пользу) всю причитающуюся заработную плату и причитающиеся выплаты, включая, в соответствующих случаях, пособия по социальному обеспечению и пенсионные отчисления, по окончании их контракта/найма или до этого.

- 9.4.3 Подрядчик может ввозить в Страну любой иностранный персонал, необходимый для выполнения Работ, в пределах, разрешенных применимым законодательством. Подрядчик должен обеспечить предоставление этому персоналу необходимых виз на жительство и разрешений на работу. Заказчик обязуется, по запросу Подрядчика, приложить все усилия, чтобы своевременно и оперативно помочь Подрядчику в получении любого местного, государственного, национального или государственного разрешения, необходимого для привлечения персонала Подрядчика.
- 9.4.4 Подрядчик должен за свой счет предоставить средства для репатриации, а Персонал Подрядчика, занятый по Контракту на Объекте, - в различные страны их проживания. Он также должен обеспечить надлежащее временное содержание всех таких лиц с момента прекращения их работы по Контракту до даты, запрограммированной для их отъезда. В случае, если Подрядчик не предоставит такие транспортные средства и временное техническое обслуживание, Заказчик может предоставить их такому персоналу и возместить связанные с этим расходы с Подрядчика.
- 9.4.5 *Хулиганство.* Подрядчик должен на протяжении всего срока действия Контракта прилагать все усилия для предотвращения любых незаконных, буйных или хулиганских действий или поведения со стороны Персонала Подрядчика или среди него.

- 9.4.6 *Помещения для персонала и рабочей силы.* Если иное не указано в Спецификации, Подрядчик должен предоставить и поддерживать все необходимые условия проживания и быта для Персонала Подрядчика. Если указано в Спецификации, Подрядчик должен предоставить доступ или предоставить услуги, отвечающие физическим, социальным и культурным потребностям Персонала Подрядчика. Подрядчик также должен предоставить аналогичные средства для Персонала Заказчика, если это указано в Спецификации.
- 9.4.7 Подрядчик должен во всех отношениях с Персоналом Подрядчика уделять должное внимание всем признанным праздникам, официальным праздникам, религиозным или другим обычаям, а также всем местным законам и постановлениям, касающимся найма рабочей силы. Подрядчик должен предоставить Персоналу Подрядчика ежегодный отпуск и отпуск по болезни, беременности и родам и по семейным обстоятельствам, как того требует действующее законодательство или как указано в Спецификации.
- 9.4.8 *Поставка продуктов питания.* Подрядчик должен обеспечить достаточный запас подходящих продуктов питания, как может быть указано в Спецификации, по разумным ценам для Персонала Подрядчика в целях или в связи с Контрактом.
- 9.4.9 *Поставка воды.* Подрядчик должен, с учетом местных условий, обеспечить на Объекте достаточный запас питьевой и другой воды для использования Персоналом Подрядчика.
- 9.4.10 *Меры против вредителей и насекомых.* Подрядчик всегда должен принимать необходимые меры предосторожности для защиты Персонала Подрядчика, работающего на Объекте, от вредных насекомых и вредителей, а также для снижения опасности для их здоровья. Подрядчик должен соблюдать все предписания местных органов здравоохранения, включая использование соответствующих инсектицидов.
- 9.4.11 *Алкогольные напитки или наркотики.* Подрядчик не должен, кроме как в соответствии с законодательством Страны, импортировать, продавать, дарить, обменивать или иным образом распоряжаться любыми спиртными напитками или наркотиками, а также разрешать или разрешать ввоз, продажу, дарение, обмен или распоряжение ими Персоналом Подрядчика. .
- 9.4.12 *Оружие и боеприпасы.* Подрядчик не должен передавать, обменивать или иным образом распоряжаться каким-либо

лицом каким-либо оружием или боеприпасами любого рода, а также разрешать это делать Персоналу Подрядчика.

9.4.13 *Организация похорон.* Подрядчик несет ответственность, в той степени, в которой это требуется местным законодательством, за организацию похорон любого из его местных сотрудников, которые могут умереть во время выполнения Работ.

9.4.14 *Принудительный труд.* Подрядчик, включая его Субподрядчиков, не должен нанимать или использовать принудительный труд. Принудительный труд состоит из любой работы или услуги, выполняемой не добровольно, требуемой от лица под угрозой применения силы или наказания, и включает в себя любой вид недобровольного или обязательного труда, такой как кабальный труд, кабальный труд или аналогичные трудовые договоры.

Нельзя нанимать или нанимать лиц, которые стали жертвами торговли людьми. Торговля людьми определяется как вербовка, перевозка, передача, укрывательство или получение людей посредством угрозы силой или ее применения либо других форм принуждения, похищения, мошенничества, обмана, злоупотребления властью или уязвимого положения, или предоставления или получения платежей или льгот для получения согласия лица, контролирующего другое лицо, в целях эксплуатации.

9.4.15 *Детский труд.* Подрядчик, включая его Субподрядчиков, не должен нанимать или нанимать детей в возрасте до 14 лет, если в национальном законодательстве не указан более высокий возраст (минимальный возраст).

Подрядчик, включая его Субподрядчиков, не должен нанимать или нанимать ребенка в возрасте от минимального возраста до 18 лет таким образом, который может представлять опасность для ребенка, мешать его образованию или наносить вред его здоровью. или физическое, умственное, духовное, моральное или социальное развитие.

Подрядчик, включая его Субподрядчиков, должен нанимать или нанимать детей в возрасте от минимального возраста до 18 лет только после того, как Подрядчик провел соответствующую оценку рисков с одобрения Руководителя проекта. Подрядчик подлежит регулярному контролю со стороны Руководителя проекта, который включает в себя контроль состояния здоровья, условий труда и рабочего времени.

Опасной для детей считается работа, которая по своему характеру или обстоятельствам, в которых она выполняется, может поставить под угрозу здоровье, безопасность или нравственность детей. К запрещенным для детей видам трудовой деятельности относятся работы:

- (a) подвергающихся физическому, психологическому или сексуальному насилию;
- (b) под землей, под водой, на высоте или в замкнутом пространстве;
- (c) с опасными механизмами, оборудованием или инструментами, или связанные с обращением или
- (d) перевозка тяжелых грузов;
- (e) в нездоровой среде, подвергающей детей воздействию опасных веществ, агентов или процессов, или воздействию температур, шума или вибрации, наносящих вред здоровью; или
- (f) в трудных условиях, таких как работа в течение долгих часов, в ночное время или в заключении на территории работодателя.

9.4.16 *Трудовые книжки работников.* Подрядчик должен вести полный и точный учет занятости рабочей силы на Объекте. Записи должны включать имена, возраст, пол, отработанное время и заработную плату, выплаченную всем работникам. Эти записи должны ежемесячно обобщаться и представляться менеджеру проекта.

9.4.17 *Организации работников.* В странах, где соответствующее трудовое законодательство признает право работников создавать и вступать в рабочие организации по своему выбору и беспрепятственно вести коллективные переговоры, Подрядчик должен соблюдать такие законы. В таких обстоятельствах роль законно созданных организаций работников и законных представителей работников будет уважаться, и им будет своевременно предоставлена информация, необходимая для конструктивных переговоров. В тех случаях, когда соответствующее трудовое законодательство существенно ограничивает деятельность организаций работников, Подрядчик должен предоставить Персоналу Подрядчика альтернативные способы выражения своих недовольств и защиты своих прав в отношении условий труда и условий найма. Подрядчик не должен пытаться влиять на эти альтернативные средства или контролировать их. Подрядчик не должен дискриминировать или принимать ответные меры в отношении Персонала Подрядчика,

который участвует или стремится участвовать в таких организациях и коллективных переговорах или альтернативных механизмах. Ожидается, что организации работников будут справедливо представлять работников в составе рабочей силы.

9.4.18 *Недискриминация и равные возможности.* Подрядчик не должен принимать решения, касающиеся найма или обращения с Персоналом Подрядчика на основе личных характеристик, не связанных с неотъемлемыми требованиями к работе. Подрядчик должен основывать найм Персонала Подрядчика на принципе равных возможностей и справедливого обращения и не должен допускать дискриминации в отношении любых аспектов трудовых отношений, включая набор и прием на работу, компенсацию (включая заработную плату и льготы), условия труда и сроки трудоустройства, доступа к обучению, назначения на работу, продвижения по службе, прекращения трудовых отношений или выхода на пенсию, а также дисциплинарных мер.

Специальные меры защиты или помощи для исправления прошлой дискриминации или выбора для конкретной работы на основе неотъемлемых требований работы не считаются дискриминацией. Подрядчик должен обеспечить защиту и помощь по мере необходимости для обеспечения недискриминации и равных возможностей, в том числе для определенных групп, таких как женщины, люди с ограниченными возможностями, рабочие-мигранты и дети (трудоспособного возраста в соответствии с подпунктом 9.4.15 ОУК).

9.4.19 Механизм рассмотрения жалоб персонала Подрядчика. У Подрядчика должен быть механизм подачи жалоб на Персонал Подрядчика и, в соответствующих случаях, организации работников, указанные в Подпункте 9.4.17 ОУК, для поднятия проблем на рабочем месте. Механизм рассмотрения жалоб должен быть пропорционален характеру, масштабу, рискам и последствиям Контракта. Механизм должен оперативно решать проблемы, используя понятный и прозрачный процесс, обеспечивающий своевременную обратную связь заинтересованным сторонам на языке, который они понимают, без какого-либо возмездия, и должен действовать независимым и объективным образом.

Персонал Подрядчика должен быть проинформирован о механизме рассмотрения жалоб во время найма по Контракту, а также о мерах, принятых для их защиты от любых репрессалий за его использование. Будут приняты

меры, чтобы сделать механизм рассмотрения жалоб легко доступным для всего Персонала Подрядчика.

Механизм рассмотрения жалоб не должен препятствовать доступу к другим судебным или административным средствам правовой защиты, которые могут быть доступны, или заменять механизмы рассмотрения жалоб, предусмотренные коллективными договорами.

В механизме рассмотрения жалоб могут использоваться существующие механизмы рассмотрения жалоб, при условии, что они должным образом разработаны и реализованы, оперативно решают проблемы и легко доступны для Персонала Подрядчика. Существующие механизмы рассмотрения жалоб могут быть дополнены по мере необходимости механизмами, специфичными для Контракта.

9.4.20 Обучение персонала Подрядчика. Подрядчик должен обеспечить надлежащее обучение соответствующего Персонала Подрядчика по аспектам ЭС Контракта, включая соответствующую разъяснительную работу по запрету SEA и SH, а также обучение по охране труда и технике безопасности, упомянутое в Подпункте 18.2 ОУК.

Как указано в Спецификации или по указанию Руководителя проекта, Подрядчик также должен предоставить соответствующие возможности для соответствующего Персонала Подрядчика для обучения персоналу Заказчика аспектам ЭБ Контракта.

Подрядчик должен проводить обучение по SEA и SH, включая их предотвращение, для любого своего персонала, который должен контролировать другой персонал Подрядчика.

**10. Риски  
Работодателя  
и Подрядчика**

10.1 Работодатель несет риски, которые в настоящем Контракте указаны как риски Работодателя, а Подрядчик несет риски, которые в настоящем Контракте определяются как риски Подрядчика.

**11. Риски  
Работодателя**

11.1 С момента начала работ и до выдачи Акта устранения дефектов, следующие риски являются рисками Работодателя:

- (a) риск травмы, смерти, утраты или повреждения имущества (за исключением Работ, Установок, Материалов и Оборудования), произошедших в результате

- (i) использования или занятия объекта работами или для целей проведения работ, являющегося неизбежным результатом работ, или
  - (ii) халатности, нарушения установленных законом обязанностей, либо столкновения с каким-либо законным правом Работодателем, либо каким-либо лицом, нанятого им или находящегося в Контрактных отношениях с ним, за исключением Подрядчика;
- (b) Риск ущерба для Работ, Установок, Материалов и Оборудования по вине Работодателя или в результате дефекта в проектной документации Работодателя, либо из-за войны или радиоактивного заражения, которое непосредственно затронуло страну, в которой должны осуществляться работы.

11.2 С Даты завершения работ и до выдачи Акта устранения дефектов, риск утраты или ущерба в связи с работами, установками и материалами лежит на Работодателе, за исключением утраты или ущерба в результате

- (a) дефекта, который существовал на Дату завершения работ,
- (b) события, имевшего место до Даты завершения работ, которое, само по себе, не являлось риском Работодателя, или
- (c) деятельности Подрядчика на объекте после Даты завершения работ.

## **12. Риски Подрядчика**

12.1 С даты начала работ и до выдачи Сертификата/Акта ответственности за дефекты, риск травмы, смерти, утраты или повреждения имущества (включая, без ограничений, Работы, Установки, Материалы и Оборудование), которые не являются рисками Работодателя, будут являться рисками Подрядчика.

## **13. Страхование**

13.1 Подрядчику необходимо обеспечить, совместно на имена Работодателя и Подрядчика, страховое покрытие с Даты начала работ до конца Гарантийного срока для выявления и устранения дефектов, в суммах, а также удержаниях, **указанных в СУК**, на случай следующих событий, которые относятся к рискам Подрядчика:

- (a) утрата или повреждение Работ, Установок, и Материалов;
- (b) утрата или повреждение Оборудования;

- (с) утрата или повреждение собственности (за исключением Работ, Установок, Материалов, и Оборудования) в связи с Контрактом; и
- (d) травма или смерть человека.

13.2 Страховые полисы и свидетельства должны быть предоставлены Подрядчиком Руководителю проекта для утверждения Руководителем проекта до Даты начала работ. Все это страхование должно предусматривать выплату возмещения в видах и соотношениях валют, которые необходимы для компенсации понесенных утрат или повреждений.

13.3 Если Подрядчик не предоставляет какой-либо из требуемых полисов или свидетельств, то Работодатель может воспользоваться страхованием, которое должен был предоставить Подрядчик, и вычесть страховые премии, которые выплатил Работодатель, из платежей которые, в противном случае, причитались бы Подрядчику, а, если никаких платежей не предполагается, выплата страховой премии будет считаться долгом, который подлежит возврату.

13.4 Без разрешения Руководителя проекта изменения в условия страхования вносятся не могут.

13.5 Обе стороны должны соответствовать всем требованиям страховых полисов.

#### **14. Данные по объекту**

14.1 Считается, что Подрядчик изучил все данные по объекту, упоминаемые в СУК, и дополненные информацией, находящейся в распоряжении Подрядчика.

#### **15. Подрядчик на выполнение работ**

15.1 Подрядчик должен построить и установить Объекты в соответствии с Техническим заданием и Чертежами.

15.2 Если в Контракте указано, что Подрядчик должен спроектировать какую-либо часть постоянных Работ, Подрядчик должен принять во внимание требования Заказчика, которые могут включать, если это указано в Спецификации:

- (a) проектирование конструктивных элементов Работ с учетом соображений изменения климата;
- (б) применение концепции универсального доступа (понятие универсального доступа означает беспрепятственный доступ для людей всех возрастов и способностей в различных ситуациях и при различных обстоятельствах; и
- (с) рассмотрение возрастающих рисков потенциального воздействия на население аварий при эксплуатации или

стихийных бедствий, включая экстремальные погодные явления.

**16. Работы, которые должны быть завершены к намеченной дате завершения**

16.1 Подрядчик может начать выполнение Работ на Дату начала и должен выполнить Работы в соответствии с Программой, представленной Подрядчиком, обновленной с одобрения Руководителя проекта, и завершить их к Намеченной дате завершения.

16.2 Подрядчик не должен проводить мобилизацию на Площадку до тех пор, пока Руководитель Проекта не даст одобрение, одобрение, которое не должно быть неоправданно отсрочено, в отношении мер, предлагаемых Подрядчиком для устранения экологических и социальных рисков и воздействий, которые, как минимум, должны включать применение Стратегии управления и планы реализации (СУПР) и Кодекс поведения для персонала Подрядчика, представленные как часть Тендерного предложения и согласованные как часть Контракта.

Подрядчик должен представить на утверждение Руководителю проекта любые дополнительные СУПР, необходимые для управления рисками ЧС и воздействиями текущих Работ. Эти СУПР в совокупности составляют План экологического и социального управления Подрядчика (С-ESMP). Подрядчик должен периодически (но не реже, чем каждые шесть (6) месяцев) пересматривать С-ESMP и обновлять его по мере необходимости, чтобы гарантировать, что он содержит меры, подходящие для Работ. Обновленный С-ESMP должен быть представлен менеджеру проекта на утверждение.

**17. Одобрение Руководителем проекта**

17.1 Подрядчик должен представить технические условия и Чертежи, отображающие предполагаемые временные сооружения, Руководителю проекта на его одобрение.

17.2 Подрядчик несет ответственность за проектирование временных сооружений.

17.3 Одобрение Руководителем проекта не освобождает Подрядчика от ответственности за проектирование временных сооружений.

17.4 Когда это требуется, Подрядчик должен получить разрешение третьих сторон на проектирование временных сооружений.

17.5 Все чертежи, подготовленные Подрядчиком для выполнения временных или постоянных работ, подлежат предварительному утверждению Руководителем проекта, прежде чем будут использованы.

**18. Здоровье,  
безопасность и защита  
окружающей среды**

- 18.1 Подрядчик несет ответственность за безопасность всех видов деятельности на Объекте.
- 18.2 Подрядчик должен:
- (a) соблюдать все применимые правила и законы по охране труда и технике безопасности;
  - (b) соблюдать все применимые обязательства по охране труда и технике безопасности, указанные в Контракте;
  - (c) заботиться о здоровье и безопасности всех лиц, имеющих право находиться на Участке и в других местах, если таковые имеются, где выполняются Работы;
  - (d) не допускать ненужных препятствий на Площадке и Объектах во избежание опасности для этих лиц;
  - (e) обеспечить ограждение, освещение, безопасный доступ, охрану и наблюдение за Объектами до выдачи Акта о завершении работ по Контракту;
  - (f) обеспечивать любые временные работы (включая дороги, пешеходные дорожки, ограждения и ограждения), которые могут быть необходимы в связи с выполнением работ для использования и защиты населения, а также владельцев и арендаторов прилегающих земель;
  - (g) проводить обучение Персонала Подрядчика по охране труда и технике безопасности и вести записи об обучении;
  - (h) активно привлекать Персонал Подрядчика к пониманию и методам выполнения требований по охране труда и технике безопасности, а также к предоставлению информации Персоналу Подрядчика, обучению по охране труда и предоставлению средств индивидуальной защиты без затрат для Персонал Подрядчика;
  - (i) внедрить процедуры на рабочем месте, чтобы Персонал Подрядчика сообщал о рабочих ситуациях, которые, по их мнению, небезопасны или нездоровы, и отказывался от работы, которая, по их разумным основаниям, представляет непосредственную и серьезную опасность для их жизни или здоровья. ;
  - (j) От Персонала Подрядчика, который удаляется из таких рабочих ситуаций, не требуется возвращаться к работе до тех пор, пока не будут предприняты необходимые корректирующие действия для исправления ситуации. Персонал Подрядчика не должен подвергаться репрессалиям или иным образом репрессалиям или негативным действиям за такое сообщение или удаление;

- (k) если Персонал Заказчика, любые другие подрядчики, нанятые Заказчиком, и/или персонал любых законно учрежденных государственных органов и частных коммунальных компаний наняты для выполнения на объекте или вблизи объекта любых работ, не включенных в Контракт сотрудничать в применении требований по охране здоровья и безопасности без ущерба для ответственности соответствующих организаций за здоровье и безопасность своего персонала; и
- (l) создать и внедрить систему регулярного (не реже одного раза в шесть месяцев) анализа состояния здоровья и безопасности, а также рабочей среды.

В соответствии с Подпунктом 16.2 ОУК, Подрядчик должен представить Руководителю проекта на утверждение руководство по охране труда и технике безопасности, которое было специально подготовлено для Работ, Площадки и других мест (если таковые имеются), где Подрядчик намеревается выполнять Работы. .

Руководство по охране труда и технике безопасности должно быть дополнением к любому другому аналогичному документу, требуемому в соответствии с применимыми нормами и законами по охране труда и технике безопасности.

В руководстве по охране труда и технике безопасности должны быть изложены все требования по охране труда и технике безопасности в соответствии с Контрактом,

(a) который должен включать, как минимум:

- (i) процедуры по созданию и поддержанию безопасной рабочей среды без риска для здоровья на всех рабочих местах, машинах, оборудовании и процессах, находящихся под контролем Подрядчика, включая меры контроля химических, физических и биологических веществ и агентов;
- (ii) сведения о проводимом обучении, записи, которые необходимо вести;
- (iii) процедуры по предотвращению, обеспечению готовности и реагированию, которые должны быть реализованы в случае аварийного события (т. е. непредвиденного инцидента, вызванного опасностями как природного, так и техногенного характера, обычно в форме пожара, взрыва, утечки или разлива). , которые могут возникнуть по целому ряду различных причин, включая невыполнение эксплуатационных процедур, разработанных для предотвращения их

возникновения, экстремальные погодные условия или отсутствие раннего предупреждения);

- (iv) средства правовой защиты от неблагоприятных последствий, таких как производственные травмы, смерть, инвалидность и болезни;
  - (v) меры, которые необходимо принять, чтобы избежать или свести к минимуму возможность воздействия на население передающихся через воду, связанных с водой, связанных с водой и трансмиссивных болезней,
  - (vi) меры, которые должны быть реализованы для предотвращения или минимизации распространения инфекционных заболеваний (включая передачу заболеваний или инфекций, передающихся половым путем (ЗППП), таких как вирус ВИЧ) и неинфекционных заболеваний, связанных с выполнением Работ, принимая во внимание учитывать дифференцированное воздействие и более высокую чувствительность уязвимых групп. Это включает в себя принятие мер по предотвращению или минимизации передачи инфекционных заболеваний, которые могут быть связаны с притоком временной или постоянной рабочей силы по контракту;
  - (vii) политики и процедуры по управлению и качеству жилья и объектов быта, если такие объекты проживания и быта предоставляются Подрядчиком в соответствии с Подпунктом 9.4.6 ОУК; и
- (b) любые другие требования, указанные в Спецификации

### 18.3 Охрана окружающей среды

- (a) Подрядчик должен принять все необходимые меры для: защиты окружающей среды (как на Участке, так и за его пределами); и
- (b) ограничивать ущерб и неудобства для людей и имущества в результате загрязнения, шума и других результатов операций и/или деятельности Подрядчика.

Подрядчик должен обеспечить, чтобы выбросы, поверхностные сбросы, стоки и любые другие загрязняющие вещества от деятельности Подрядчика не превышали значений, указанных в Спецификации, или установленных действующим законодательством.

В случае нанесения ущерба окружающей среде, имуществу и/или неудобства для людей на Объекте или за его пределами в результате деятельности Подрядчика, Подрядчик должен согласовать с Руководителем проекта соответствующие действия и сроки для устранения, насколько это практически возможно, восстановление поврежденной окружающей среды

до прежнего состояния. Подрядчик должен реализовать такие средства за свой счет к удовлетворению Руководителя проекта.

**19. Археологические и геологические находки**

19.1 Все окаменелости, монеты, ценности или предметы старины, сооружения, группы сооружений и другие останки или предметы, представляющие геологический, археологический, палеонтологический, исторический, архитектурный или религиозный интерес, обнаруженные на объекте, должны находиться под охраной Работодателя. Подрядчик должен:

- (a) принять все разумные меры предосторожности, включая ограждение зоны или места находки, чтобы избежать дальнейшего вмешательства и помешать персоналу Подрядчика или другим лицам изъять или повредить любую из этих находок;
- (b) обучить соответствующий персонал Подрядчика по проведению соответствующих мероприятий в случае таких находок; и
- (c) выполнить любые мероприятия в соответствии с требованиями спецификации и соответствующих законов.

Подрядчик должен в кратчайшие сроки после обнаружения такой находки уведомить руководителя проекта о такой находке и выполнить распоряжения руководителя проекта по решению вопроса с такими находками.

**20. Передача объекта**

20.1 Работодатель должен передать Подрядчику все участки объекта. Если передача какой-либо части объекта не состоялась до наступления даты, **указанной в СУК**, то будет считаться, что Работодатель задержал начало соответствующей деятельности, и это будет являться Компенсационным событием.

**21. Доступ к объекту**

21.1 Подрядчик разрешает Руководителю Проекта и любому лицу, уполномоченному Руководителем Проекта (включая сотрудников или консультантов Банка, действующих от имени Банка, заинтересованных лиц и третьих лиц, таких как независимые эксперты, местные сообщества или неправительственные организации), в том числе проводить экологический и социальный аудит, в зависимости от обстоятельств, доступа на Площадку и в любое место, где выполняются или предполагается выполнять работы в связи с Контрактом.

## **22. Распоряжения, инспекции и аудиторские проверки**

- 22.1 Подрядчик должен выполнять все распоряжения Руководителя проекта, соответствующие законодательству, действующему на территории местонахождения объекта.
- 22.2 Подрядчик должен вести, – а также прилагать необходимые усилия к тому, чтобы это делали его субподрядчики и субконсультанты, – точный и систематический учет и отчетность в отношении работ, и делать это в такой форме и с такой степенью детализации, чтобы это ясным образом отражало соответствующие изменения сроков и расходы.
- 22.3 Инспекции и аудиторские проверки, проводимые Банком

В соответствии с пунктом 2.2 е. Приложения В к Общим условиям, Подрядчик должен разрешать, – а также прилагать необходимые усилия к тому, чтобы это делали его субподрядчики и субконсультанты, – Банку и/или лицам, назначенным Банком, осуществлять инспектирование объекта и/или счетов и записей, касающихся процессов закупок, отбора и/или выполнения Контракта, и осуществлять их аудиторскую проверку силами аудиторов, назначенных Банком, если этого потребует Банк. Внимание Подрядчика и его субподрядчиков и субконсультантов обращается на подпункт 25.1 (Коррупция и Мошенничество), который предусматривает, помимо прочего, что действия, направленные на создание серьезных препятствий для осуществления Банком своего права на инспекции и аудиторские проверки, представляют собой запрещенную практику, за которой следует прекращение действия Контракта (и которая также классифицируется как неправомерным в соответствии с действующими процедурами Банка по применению санкций).

## **23. Назначение Арбитра**

- 23.1 Арбитр назначается совместно Работодателем и Подрядчиком во время выпуска Работодателем Письма о принятии предложения. Если, в Письме о принятии предложения Работодатель не соглашается с назначением Арбитра, то Работодатель просит назначающее ведомство, **указанное в СУК**, назначить Арбитра в течение 14 дней после получения такой просьбы.
- 23.2 В случае отказа или смерти Арбитра, или если Работодатель и Подрядчик считают, что Арбитр не действует в соответствии с положениями Контракта, то Работодатель и Подрядчик совместно назначают нового Арбитра. В случае разногласий между Работодателем и Подрядчиком, в течение 30 дней Арбитр должен быть назначен назначающим ведомством, **указанным в СУК**, по просьбе любой из сторон, в течение 14 дней после получения такой просьбы.

## **24. Процедуры разрешения споров**

- 24.1 Если Подрядчик полагает, что принятое Руководителем проекта решение либо выходит за пределы полномочий, данных Руководителю проекта Контрактом, либо решение принято неверно, то такое решение передается Арбитру в течение 14 дней после уведомления о решении Руководителя проекта.
- 24.2 Арбитр должен подготовить письменное решение в течение 28 дней после получения уведомления о возникшем споре.
- 24.3 Арбитр получает почасовую оплату по **ставке, указанной в СУК**, наряду с возмещением тех видов расходов, которые **указаны в СУК**, при этом издержки делятся пополам между Работодателем и Подрядчиком, какое бы решение ни принял Арбитр. Любая из сторон может направить решение Арбитра в арбитражный суд, в течение 28 дней после вынесения письменного решения арбитра. Если ни одна из сторон не направляет спор на рассмотрение арбитражного суда в течение вышеупомянутых 28 дней, то решение Арбитра будет окончательным и обязательным для исполнения.
- 24.4 Арбитражное разбирательство будет проводиться в соответствии с процедурой арбитражного разбирательства, опубликованной названным учреждением, и в том месте, которое **указано в СУК**.

## **25. Коррупция и мошенничество**

- 25.1 Банк требует соблюдения Руководящих принципов Банка по борьбе с коррупцией и действующей политики санкций, изложенных в Приложении А к ОУК.
- 25.2 Работодатель требует от Подрядчика раскрытия информации обо всех комиссионных сборах или пошлинах, которые могли быть выплачены агентам или какой-либо стороне в связи с конкурсным предложением или выполнением Контракта. Раскрываемая информация должна включать, как минимум, наименование и адрес агента или другой стороны, сумму и валюту, а также назначение комиссионных, вознаграждения или пошлины.

## **26. Взаимодействие с заинтересованными сторонами**

- 26.1 Подрядчик должен предоставить соответствующую информацию, связанную с договором, поскольку Заказчик и/или Менеджер проекта могут обоснованно потребовать проведения взаимодействия с заинтересованными сторонами. «Заинтересованная сторона» относится к лицам или группам, которые:
- (i) затронуты или могут быть затронуты Контрактом; и
  - (ii) может быть заинтересован в Контракте.

Подрядчик также может принимать непосредственное участие во взаимодействиях с заинтересованными

сторонами, если Заказчик и/или Менеджер проекта могут обоснованно потребовать.

**27. Поставщики  
(кроме  
субподрядчиков)**

- 27.1 Принудительный труд: Подрядчик должен принять меры, требующие от своих поставщиков (кроме Субподрядчиков) не нанимать и не использовать принудительный труд, включая лиц, ставших жертвами торговли людьми, как описано в Подпункте 9.4.14 ОУК. В случае выявления случаев принудительного труда/торговли людьми Подрядчик должен принять меры, требующие от поставщиков принятия соответствующих мер для их исправления. Если поставщик не исправит ситуацию, Подрядчик в разумный срок заменит поставщика поставщиком, способным управлять такими рисками.
- 27.2 Детский труд: Подрядчик должен принять меры, требующие от своих поставщиков (кроме Субподрядчиков) не использовать и не использовать детский труд, как описано в Подпункте 9.4.15 ОУК. В случае выявления случаев использования детского труда Подрядчик должен принять меры, требующие от поставщиков принятия соответствующих мер для их устранения. Если поставщик не исправит ситуацию, Подрядчик в разумный срок заменит поставщика поставщиком, способным управлять такими рисками.
- 27.3 Серьезные вопросы безопасности: Подрядчик, включая его Субподрядчиков, должен соблюдать все применимые обязательства по безопасности, в том числе указанные в Подпункте 18.2 ОУК. Подрядчик также должен принять меры, чтобы потребовать от своих поставщиков (кроме Субподрядчиков) принятия процедур и мер по смягчению последствий, достаточных для решения вопросов безопасности, связанных с их персоналом. В случае выявления серьезных проблем с безопасностью Подрядчик должен принять меры, требующие от поставщиков принятия соответствующих мер для их устранения. Если поставщик не исправит ситуацию, Подрядчик в разумный срок заменит поставщика поставщиком, способным управлять такими рисками.
- 27.4 Получение материалов из природных ресурсов в отношении поставщика: Подрядчик должен получать материалы из природных ресурсов от поставщиков, которые могут продемонстрировать, посредством соблюдения применимых требований проверки и / или сертификации, что получение таких материалов не увеличивает риск значительного преобразования или значительной деградации природных или критических мест обитания, таких как неэкологически заготовленные изделия из древесины, добыча гравия или песка из русел рек или с пляжей.

Если поставщик не может продолжать демонстрировать, что получение таких материалов не увеличивает риск значительного преобразования или существенной деградации естественных или критических мест обитания, Подрядчик должен в течение разумного периода заменить поставщика поставщиком, который может продемонстрировать, что они не оказывают существенного неблагоприятного воздействия на среду обитания.

## **28. Кодекс поведения**

28.1 У Подрядчика должен быть Кодекс поведения для персонала Подрядчика.

Подрядчик должен предпринять все необходимые меры для того, чтобы весь персонал Подрядчика знал кодекс поведения, включая специфическое поведение, которое запрещено, и понимал последствия участия в таких запрещенных действиях.

Данные меры включают в себя предоставление инструкций и документации, которая является понятной для персонала Подрядчика и получение подписи этого лица, подтверждающей получение таких инструкций и/или документации, в зависимости от обстоятельств.

Подрядчик также должен обеспечить, чтобы Кодекс поведения был визуально отображен в нескольких местах на объекте и в любом другом месте, где будут выполняться Работы, а также в местах за пределами объекта, доступных для местного сообщества и людей, затронутых проектом. Опубликованный Кодекс поведения должен быть предоставлен на языках, понятных для персонала Подрядчика, персонала Работодателя и местного сообщества.

Стратегия управления и планы реализации Подрядчика должны включать соответствующие процедуры для Подрядчика по проверке соблюдения этих обязательств.

## **29. Безопасность объекта**

29.1 Подрядчик несет ответственность за безопасность объекта, и:

- (a) Посторонние люди должны находиться за пределами объекта;
- (b) уполномоченные лица должны быть ограничены Персоналом Подрядчика, Персоналом Работодателя и любым другим персоналом, считающимся уполномоченным персоналом (включая других подрядчиков Работодателя на объекте), посредством уведомления Работодателя или Руководителя проекта Подрядчику.

В соответствии с подпунктом 16.2 ОУК, Подрядчик должен представить на отсутствие возражений Менеджера проекта

план управления безопасностью, в котором излагаются меры безопасности для Сайта.

Подрядчик должен (i) проводить соответствующие проверки данных любого персонала, оставленного для обеспечения безопасности; (ii) обучать персонал охраны (или проверить их уровень обученности) по применению силы (и при необходимости, огнестрельного оружия), и надлежащему поведению по отношению к персоналу Подрядчика, персоналу Работодателя и пострадавшим общинам; и (iii) требовать, чтобы сотрудники охраны действовали в рамках применяемого законодательства и любых требований, указанных в спецификации.

Подрядчик не должен допускать применения силы сотрудниками службы безопасности при обеспечении безопасности, за исключением случаев, когда они используются в превентивных и оборонительных целях пропорционально характеру и степени угрозы.

При организации безопасности Подрядчик также должен соблюдать дополнительные требования, указанные в спецификации.”

## **В. Контроль времени**

### **30. Отчеты о Программе и проделанной работе**

- 30.1 В течение срока, **указанного в СУК**, после даты выпуска Письма о принятии предложения, Подрядчик должен представить Руководителю проекта на утверждение программу, в которой отражены общие методы, условия, порядок и сроки выполнения всей деятельности в рамках работ. В случае Контракта с фиксированными выплатами, мероприятия программы должны находиться в соответствии с мероприятиями, включенными в График выполнения работ. Утверждение Руководителем Проекта Программы не меняет обязательств Подрядчика. Подрядчик может пересмотреть Программу и в любое время снова представить ее Руководителю проекта. Пересмотренная программа должна показывать влияние изменений и компенсационных событий.
- 30.2 Уточненные варианты программы должны представлять собой программу, в которой отражены фактические достижения по каждому виду деятельности, а также показано влияние этих достижений на сроки выполнения оставшихся работ, включая возможные изменения в последовательности выполнения мероприятий.
- 30.3 Подрядчик должен представлять уточненную программу Руководителю проекта на утверждение через промежутки времени, которые не превышают сроки, **указанные в СУК**. Если Подрядчик не предоставит уточненную программу в течение указанного срока, то Руководитель проекта может вычесть сумму, **указанную в СУК**, из следующего

платежного сертификата, и продолжать удерживать эту сумму до следующего платежа после даты, в которую была представлена просроченная программа. В случае с Контрактом с фиксированными выплатами, Подрядчик должен представить обновленный График работ в течение 14 дней после получения распоряжения от Руководителя проекта.

30.4 Если в Спецификации не указано иное, каждый отчет о ходе выполнения работ должен включать в себя экологические и социальные (ЭС) показатели, изложенные в Приложении В.

30.5 В дополнение к отчетам о ходе выполнения работ, Подрядчик должен незамедлительно информировать Руководителя проекта о любых заявлениях, инцидентах или авариях на объекте, которые оказывают или могут оказать существенное неблагоприятное воздействие на окружающую среду, затронутые сообщества, общественность, Персонал работодателя. или персонал Подрядчика. Это включает, но не ограничивается, любым инцидентом или несчастным случаем, приводящим к летальному исходу или серьезным травмам; значительные неблагоприятные последствия или ущерб частной собственности; или любое заявление о СЭН и/или сексуальное домогательство. В случае СЭН и/или сексуального домогательства, при сохранении конфиденциальности в зависимости от обстоятельств, в информацию должны быть включены тип заявления (сексуальная эксплуатация, сексуальное насилие или сексуальное домогательство), пол и возраст лица, которое пережило предполагаемый инцидент.

Подрядчик, узнав о заявлении, инциденте или аварии, также должен немедленно информировать Руководителя проекта о любом таком инциденте или аварии у Субподрядчиков или поставщиков, связанных с Работами, которые оказывают или могут оказать значительное неблагоприятное влияние. на окружающую среду, затронутые сообщества, общественность, персонал Работодателя или Подрядчика, персонал его Субподрядчиков и поставщиков. Уведомление должно содержать достаточно подробную информацию о таких инцидентах или авариях. Подрядчик должен предоставить полную информацию о таких инцидентах или авариях Руководителю проекта в сроки, согласованные с Руководителем проекта.

Подрядчик должен требовать от своих Субподрядчиков и поставщиков (кроме Субподрядчиков) немедленного уведомления Подрядчика о любых инцидентах или авариях, упомянутых в настоящем подпункте.

### **31. Продление планируемого**

31.1 Руководитель проекта должен перенести Планируемую дату завершения работ в случае наступления Компенсационного

<b>срока завершения работ</b>	события или принятия Изменений, которые делают невозможным завершение работ в Планируемую дату завершения работ без принятия Подрядчиком мер, направленных на ускорение оставшихся работ, что могло бы повлечь для Подрядчика дополнительные затраты.
<b>32. Ускорение</b>	<p>31.2 Руководителю проекта необходимо принять решение, продлевать ли планируемую дату завершения работ, и на какой срок, в течение 21 дня после того, как Подрядчик обратится к Руководителю проекта с просьбой о принятии решения после наступления Компенсационного события или Изменения, и предоставит всю дополнительную информацию. Если Подрядчик не сообщил заблаговременно о задержке, или не сотрудничал в урегулировании вопроса с задержкой, то задержка в результате такого бездействия не будет учитываться при определении новой планируемой даты завершения работ.</p> <p>32.1 Если Работодатель пожелает, чтобы Подрядчик закончил работу до планируемой даты завершения работ, то Руководитель проекта должен получить от Подрядчика ценовое предложение по необходимому ускорению работ. Если Работодатель примет это предложение, то планируемая дата завершения работ будет соответствующим образом скорректирована и подтверждена и Работодателем, и Подрядчиком.</p> <p>32.2 Если предложения Подрядчика по ускорению работ с указанием цены будут приняты Работодателем, то они включаются в цену Контракта и рассматриваются как Изменение.</p>
<b>33. Задержки по распоряжению Руководителя проекта</b>	33.1 Руководитель проекта может дать распоряжение Подрядчику задержать начало или ход выполнения какой-либо деятельности в рамках работ.
<b>34. Заседания руководящего состава</b>	<p>34.1 Руководитель проекта или Подрядчик могут потребовать друг от друга присутствия на заседаниях руководящего состава. Целью заседаний руководящего состава является изучение планов завершения остающихся работ и решение вопросов, возникающих в связи с процедурой раннего оповещения.</p> <p>34.2 Руководителю проекта необходимо протоколировать заседания руководящего состава и предоставлять копии всем присутствовавшим и Работодателю. Вопросы ответственности сторон за действия, которые необходимо предпринять, решаются Руководителем проекта либо на заседании руководящего состава, либо после такого</p>

заседания, и вручаются в письменном виде всем, кто присутствовал на заседании.

### **35. Раннее оповещение**

- 35.1 Подрядчик должен оповестить Руководителя проекта при первой возможности о конкретных вероятных будущих событиях или обстоятельствах, которые могут оказать неблагоприятное влияние на качество работы, привести к увеличению цены Контракта, или к задержке в выполнении работ. Руководитель проекта может затребовать от Подрядчика проведения оценки ожидаемого воздействия будущих событий или обстоятельств на цену Контракта и на дату завершения. Оценка воздействия должна быть представлена Подрядчиком в разумно короткие сроки.
- 35.2 Подрядчик должен сотрудничать с Руководителем проекта в подготовке и рассмотрении предложений о том, как избежать такого события или обстоятельств или снизить их воздействие с помощью кого-либо из тех, кто занят выполнением этих работ, или какого-либо вытекающего распоряжения, сделанного Руководителем проекта.

## **С. Контроль качества**

### **36. Выявление дефектов**

- 36.1 Руководитель проекта должен проверять работу Подрядчика и уведомлять Подрядчика обо всех выявленных дефектах. Такие проверки не должны влиять на обязанности Подрядчика. Руководитель проекта может распорядиться, чтобы Подрядчик провел обследование по выявлению дефектов, и проверил любую работу, которая, по мнению Руководителя проекта, может иметь дефект.

### **37. Испытания**

- 37.1 Если Руководитель проекта поручает Подрядчику провести испытания, которые не указаны в технических условиях, и которые призваны проверить наличие дефекта в работе, и испытания показывают, что такой дефект имеется, то оплату расходов по испытанию и образцам должен произвести Подрядчик. Если дефектов не выявлено, то это испытание будет считаться Компенсационным событием.

### **38. Устранение дефектов**

- 38.1 Руководитель проекта должен уведомить Подрядчика о любых дефектах до истечения Гарантийного срока для выявления и устранения дефектов, который начинается после завершения работ, и который **определен в СУК**. Гарантийный срок для выявления и устранения дефектов должен быть продлен на период, который необходим для исправления остающихся дефектов.
- 38.2 Каждый раз, когда поступает уведомление о дефекте, Подрядчик должен исправлять указанный дефект в течение срока, указанного в уведомлении от Руководителя проекта.

- 39. Неустраненные дефекты** 39.1 Если Подрядчик не исправил дефект в течение срока, указанного в уведомлении Руководителя проекта, то Руководитель проекта проведет оценку стоимости исправления дефекта, и Подрядчик уплатит эту сумму.

## **D. Контроль затрат**

- 40. Цена Контракта<sup>1</sup>** 40.1 Ведомости объемов работ должны включать позиции, – с проставленной ценой, – по работам, которые должны быть выполнены Подрядчиком. Ведомости объемов работ используются для расчета цены Контракта. Подрядчику будут произведены платежи за объем выполненных работ по ставкам, указанным в ведомости объемов работ по каждой позиции.
- 41. Изменения в цене Контракта<sup>2</sup>** 41.1 Если окончательный объем выполненных работ отличается от объема, указанного в ведомости объемов работ по конкретной позиции более чем на 25 процентов, и при условии, что Изменения превышают 1 процент от Первоначальной цены Контракта, Руководитель проекта должен скорректировать ставку с учетом Изменений. Руководитель проекта не должен корректировать ставки по Изменениям в объемах работ, если в результате этого Первоначальная цена Контракта будет превышена более чем на 15 процентов, за исключением случаев, когда на это получено предварительное разрешение Работодателя.
- 41.2 Если имеется просьба Руководителя проекта, то Подрядчик должен представить Руководителю проекта подробную разбивку затрат по любой ставке в ведомости объемов работ.
- 42. Изменения** 42.1 Все Изменения должны быть включены в уточненные программы<sup>3</sup> или графики работ, подготовленные Подрядчиком.
- 42.2 Подрядчик должен представить Руководителю проекта расценки на проведение Изменений, когда запрос об этом поступает от Руководителя проекта. Руководитель проекта должен изучить расценки, которые должны быть

---

<sup>1</sup> В контрактах с фиксированными выплатами, замените Подпункт 40.1 ОУК следующим образом:

40.1 Подрядчик должен предоставить обновленную Программу работ в течение 14 дней после выдачи распоряжения Руководителем проекта. Программа работ должна содержать информацию о ценах на работы, выполняемые Подрядчиком. Программа работ используется для мониторинга и контроля выполнения мероприятий, на основании которых Подрядчику будет выплачиваться оплата. Если оплата материалов на объекте производится отдельно, Подрядчик должен показать доставку Материалов на объект отдельно в Программе работ.

<sup>2</sup> В контрактах с фиксированными выплатами, замените весь Пункт 41 ОУК на новый подпункт 41.1 ОУК следующим образом:

41.1 Программа работ должна быть изменена Подрядчиком с учетом изменений Программы или метода работы, сделанных по усмотрению Подрядчика. Цены в Программе работ не подлежат изменению, когда Подрядчик вносит такие изменения в Программу работ.

<sup>3</sup> В контрактах с фиксированными выплатами добавьте «и программы работ» после «Программы».

представлены в течение 7 (семи) дней со дня запроса, или в течение более продолжительного срока, указанного Руководителем проекта, но до того, как будет отдано распоряжение об Изменении.

- 42.3 Если расценки Подрядчика являются необоснованными, Руководитель проекта может отдать распоряжение о внесении Изменений и внести изменения в цену Контракта, которые должны опираться на собственный прогноз Руководителя проекта, оценивающий влияние Изменений на затраты Подрядчика.
- 42.4 Если Руководитель проекта примет решение, что неотложность изменения работ мешает представить расценки и изучить их без того, чтобы это не вызвало задержку в выполнении работ, то предоставления расценок не требуется, а изменение будет считаться Компенсационным событием.
- 42.5 Подрядчик не имеет права на дополнительную оплату за расходы, которых можно было бы избежать благодаря раннему оповещению.
- 42.6 Если проведение работ по Изменениям соответствует с описанием позиции в ведомости объемов работ, и если, по мнению Руководителя проекта, объем работ сверх лимита, установленного в подпункте 41.1 ОУК, либо срок их выполнения не вызывают изменения затрат на единицу объема, то для подсчета стоимости Изменений следует использовать ставки из ведомости объемов работ. Если затраты на единицу объема меняются, либо если характер или срок работ в рамках Изменений не соответствует позициям в ведомости объемов работ, тогда расценки должны быть представлены Подрядчиком в форме новых ставок по соответствующим позициям работ<sup>1</sup>.
- 42.7 Оценка стоимости: Подрядчик может подготовить за свой счет предложение по оценке стоимости в любое время во время исполнения контракта. Предложение по оценке стоимости должно, как минимум, включать следующее:
- (a) Различия с существующими требованиями контракта по предлагаемому изменению (я)м и их описание;
  - (b) полный анализ затрат/выгод предлагаемого изменения (изменений), включая описание и оценку затрат (включая стоимость жизненного цикла), которые может понести Работодатель при реализации предложения по оценке стоимости; и

---

<sup>1</sup> Удалите данный Пункт в контрактах с фиксированными выплатами

(c) описание любого изменения на производительность/функциональность.

(d) описание предлагаемой работы, которая должна быть выполнена, программа ее выполнения и достаточная информация об ЭС для оценки рисков и воздействий на ЭС.

Работодатель может принять предложение по оценке стоимости, если оно демонстрирует преимущества, которые:

(a) ускоряет срок завершения контракта; или же

(b) уменьшает цену контракта или стоимость жизненного цикла для работодателя; или же

(c) улучшает качество, эффективность, безопасность или устойчивость установок; или же

(d) дает любые другие преимущества для Работодателя

без ущерба для функциональности Работ.

Если предложение по оценке стоимости одобрено Работодателем и приводит к:

(a) снижению цены Контракта; сумма, подлежащая уплате Подрядчику, должна быть как **процент указанный в СУК** снижения цены Контракта; или же

(b) увеличение цены Контракта; при этом приводит к снижению затрат в течение жизненного цикла из-за любой выгоды, описанной в (a) – (d) выше, сумма, подлежащая выплате Подрядчику должна быть увеличением цены Контракта на всю предложенную сумму.

#### **43. Прогнозы движения денежной наличности**

43.1 Если программа<sup>1</sup> обновляется, то Подрядчику необходимо представить Руководителю проекта обновленный прогноз движения денежной наличности. Прогноз движения денежных средств должен включать различные валюты, как это определено в Контракте, конвертируемые по мере необходимости с использованием обменных курсов Контракта.

#### **44. Платежные сертификаты**

44.1 Подрядчик ежемесячно представляет Руководителю проекта отчеты с подсчитанной стоимостью выполненных работ за вычетом общей суммы, подтвержденной ранее.

44.2 Руководителю проекта необходимо проверять ежемесячные отчеты Подрядчика и подтверждать сумму, подлежащую оплате Подрядчику.

---

<sup>1</sup> В контрактах с фиксированными выплатами, добавьте «или Программа Работ после «Программы»

- 44.3 Стоимость выполненных работ должна определяться Руководителем проекта.
- 44.4 Стоимость выполненных работ должна состоять из стоимостей объемов работ по выполненным позициям, указанным в ведомостях объемов работ<sup>1</sup>.
- 44.5 Стоимость выполненных работ должна включать оценку Изменений и Компенсационных событий.
- 44.6 Руководитель проекта может исключить любую позицию, подтвержденную в предыдущем сертификате, или уменьшить долю любой, ранее подтвержденной, позиции в свете более поздней информации.
- 44.7 Если Подрядчик не выполнял или не выполняет какие-либо обязательства или работу по ЭС в рамках Контракта, стоимость этой работы или обязательства, определенная Руководителем проекта, может удерживаться до тех пор, пока работа или обязательство не будут выполнены, и/или стоимость исправления или замены, определенная руководителем проекта, может быть удержана до завершения исправления или замены. Невыполнение включает, но не ограничивается следующим:
- (a) несоблюдение любых обязательств по ЭС или работ, описанных в Требованиях к Работам, которые могут включать в себя: работу за пределами объекта, излишнюю пыль, несоблюдение условий содержания дорог общего пользования, повреждение растительности за пределами объекта, загрязнение водотоков маслами или осадком, загрязнения грунта, например маслом, отходами, повреждения объектов археологии или культурного наследия, загрязнение воздуха в результате несанкционированного и/или неэффективного сжигания;
  - (b) неспособность регулярно проверять П-ПУОСС и/или своевременно обновлять его для решения возникающих проблем ЭС или ожидаемых рисков или воздействий;
  - (c) неисполнение П-ПУОСС, например неспособность обеспечить необходимое обучение или sensibilization;
  - (d) отсутствие соответствующих согласий/разрешений до начала Работ или связанной с ними деятельности;

---

<sup>1</sup> В контрактах с фиксированными выплатами заменить этот параграф следующим текстом: «Стоимость выполненных работ должна включать стоимость выполненных работ в Программе работ».

- (e) непредоставление отчета (ов) по ЭС (как описано в Приложении В) или несвоевременное предоставление таких отчетов;
- (f) неспособность осуществить исправление в соответствии с указаниями Руководителя проекта в течение указанного периода времени (например, исправление несоответствия(ий)).

#### **45. Платежи**

- 45.1 Платежи должны корректироваться с учетом вычетов по авансовым платежам и удержанию. Работодатель должен выплатить Подрядчику суммы, подтвержденные Руководителем проекта, в течение 28 дней, считая со дня выдачи каждого сертификата. Если Работодатель произвел платеж с опозданием, то Подрядчик должен получить процент за поздний платеж во время следующего платежа. Процент рассчитывается со дня, когда должен был состояться платеж, до того дня, когда был произведен поздний платеж, по ставке, которая сложилась для коммерческого заимствования для валюты, в которой осуществляются платежи.
- 45.2 Если подтвержденная сумма возросла в более позднем сертификате, или в результате решения Арбитра или арбитражного суда, то Подрядчику должны быть выплачены проценты за поздний платеж, как предусмотрено настоящим пунктом. Проценты начисляются, начиная со дня, на который должна была быть подтверждена возросшая сумма при отсутствии спора.
- 45.3 Если не предусмотрено иное, то все платежи и вычеты производятся или начисляются в пропорциях валют, в которой выражена цена Контракта.
- 45.4 Позиции работ, по которым не указаны ставки или цены, Работодателем оплачены не будут, и будут считаться покрытыми за счет других ставок и цен в Контракте.

#### **46. Компенсационные события**

- 46.1 Следующие события считаются Компенсационными событиями:
- (a) Работодатель не обеспечивает доступ к части объекта к дате обретения объекта в соответствии с подпунктом 20.1 ОУК;
  - (b) Работодатель вносит изменения в График других подрядчиков таким образом, что это оказывает влияние на работу Подрядчика по Контракту;
  - (c) Руководитель проекта отдает распоряжение о задержке, либо не выдает чертежи, технические условия или

инструкции, необходимые для своевременного выполнения работ;

- (d) Руководитель проекта отдает распоряжение Подрядчику вскрыть работы или провести по ним дополнительные испытания, но в результате никакого дефекта не обнаружено;
- (e) Руководитель проекта без всяких на то оснований не утверждает субподряд;
- (f) грунтовые условия гораздо менее благоприятны, чем можно было разумно предположить до выдачи Письма о принятии предложения на основе информации, предоставленной участникам торгов (включая отчеты о результатах обследования объекта), на основе общедоступной информации, и на основе визуального осмотра объекта;
- (g) Руководитель проекта отдает распоряжение о действиях в условиях непредвиденных обстоятельств, вызванных Работодателем, или о дополнительных работах, необходимых для обеспечения безопасности или связанных с иными причинами;
- (h) другие Подрядчики, государственные органы, коммунальные службы или Работодатель не ведут работы в те дни или в тех ограниченных условиях, которые указаны в Контракте, чем вызывают задержки и создают дополнительные затраты для Подрядчика;
- (i) авансовый платеж задерживается;
- (j) на Подрядчика оказывают влияние какие-либо из рисков Работодателя;
- (k) Руководитель проекта необоснованно задерживает выдачу акта о завершении работ.

46.2 Если Компенсационное событие вызвало дополнительные расходы или помешало завершению работ до Планируемой даты завершения работ, то цена Контракта увеличивается, и/или Планируемая дата завершения работ продлевается. Руководитель проекта примет решение, будет ли увеличена цена Контракта, и насколько, и будет ли продлена, и насколько, Планируемая дата завершения работ.

46.3 Как только Подрядчиком представлена информация, демонстрирующая влияние каждого Компенсационного события на затраты, прогнозируемые Подрядчиком, эта информация должна быть изучена Руководителем проекта, а цена Контракта должна быть соответствующим образом скорректирована. Если прогноз Подрядчика представляется необоснованным, то Руководитель проекта должен

скорректировать цену Контракта на основе своего собственного прогноза. При этом Руководитель проекта будет полагать, что реакция Подрядчика на событие будет компетентной и своевременной.

46.4 Подрядчик не имеет права на компенсацию в связи с тем, что интересы Работодателя пострадали из-за того, что Подрядчик не обеспечил раннего оповещения Руководителя проекта, или не сотрудничал с Руководителем проекта.

#### 47. Налоги

47.1 Руководитель проекта должен скорректировать цену Контракта, если налоги, пошлины и иные сборы изменились в период между датой на 28 дней до подачи конкурсных предложений на получение Контракта и датой последнего акта о завершении работ. Корректировка производится с учетом изменения в сумме налогов, подлежащих уплате Подрядчиком, при условии, что такие изменения еще не отражены в цене Контракта и не вытекают из пункта 49 ОУК.

#### 48. Валюта

48.1 Если платежи осуществляются в валютах, отличных от валюты страны Работодателя, **указанной в СУК**, обменные курсы, используемые для расчета подлежащих оплате сумм, должны быть обменными курсами, указанными в заявке Подрядчика.

#### 49. Корректировка цен

49.1 Цены должны корректироваться с учетом колебаний в затратах на ресурсы, только если это **предусмотрено в СУК**. Если это предусмотрено, то суммы, подтвержденные в каждом платежном сертификате, до вычета авансового платежа, должны корректироваться путем применения соответствующего коэффициента ценовой корректировки к суммам причитающихся платежей.

$$P_c = A_c + B_c \text{ Имс/Юс}$$

где:

$P_c$  – коэффициент корректировки для части оплаты цены Контракта в «с» определенной валюте

$A_c$ ,  $B_c$  – коэффициенты<sup>1</sup>, **указанные в СУК**, представляющие собой, соответственно, некорректируемые и корректируемые доли подлежащей оплате цены Контракта в «с» определенной валюте; и

$\text{Имс}$  – индекс, действующие на конец месяца, по которым выставляется счет, а  $\text{Юс}$  – индекс, который действовал

---

<sup>1</sup> Сумма двух коэффициентов  $A_c$  и  $B_c$  должна быть 1 (один) в формуле для каждой валюты. Обычно оба коэффициента должны быть одинаковыми в формулах для всех валют, поскольку коэффициент  $A$  для нерегулируемой части платежей является очень приблизительным показателем (обычно 0,15) для учета элементов с фиксированной стоимостью или других нерегулируемых компонентов. Сумма корректировок для каждой валюты добавляется к цене контракта.

за 28 дней до вскрытия конкурсных предложений для оплачиваемых ресурсов; оба в «с» определенной валюте Контракта.

49.2 Если значение индекса изменилось после того, как он был использован в расчетах, то расчеты необходимо исправить, а в следующем платежном сертификате провести корректировки. При этом будет считаться, что значение индекса включает все изменения в затратах, возникших в результате колебаний затрат.

## **50. Удержание**

50.1 Из каждого платежа, причитающегося Подрядчику, Работодатель будет удерживать долю, **указанную в СУК**, до полного завершения работ.

50.2 После оформления акта о завершении работ Руководителем проекта, в соответствии с ОУК 57.1, половина всей удержанной суммы должна быть выплачена Подрядчику, а вторая половина – по истечении Гарантийного срока для выявления и устранения дефектов, когда Руководитель проекта подтвердит, что все дефекты, о которых Руководитель проекта уведомил Подрядчика до конца этого периода, были устранены. Подрядчик может заменить удержанные деньги банковской гарантией по требованию.

## **51. Заранее оцененные убытки**

51.1 Подрядчик выплачивает заранее оцененные убытки Работодателю по дневной ставке, **указанной в СУК**, за каждый день, на который Дата завершения работ запаздывает по отношению к Планируемой дате завершения работ. Общая сумма заранее оцененных убытков не должна превышать сумму, **установленную в СУК**. Работодатель может вычесть заранее оцененные убытки из платежей, причитающихся Подрядчику. Выплата заранее оцененных убытков не должна влиять на обязательства Подрядчика.

51.2 Если Планируемая дата завершения работ была продлена после выплаты заранее оцененных убытков, то Руководителю проекта необходимо скорректировать любую переплату заранее оцененных убытков Подрядчиком, внося корректировки в следующий платежный сертификат. Подрядчику должны быть выплачены проценты за переплату, которые рассчитываются, начиная со дня выплаты до дня возврата средств, по ставкам, указанным в подпункте 45.1 ОУК.

## **52. Премияльные платежи**

52.1 Подрядчику должны быть выплачены премияльные, рассчитанные по ставке на каждый календарный день, **указанной в СУК**, за каждый день (минус те дни, за которые Подрядчику было уплачено за ускорение работ), на который завершение работ произошло ранее Планируемой даты завершения работ. Руководитель проекта должен

подтвердить, что работы выполнены, хотя, возможно, они еще не должны были быть выполнены.

### **53. Авансовый платеж**

- 53.1 Работодатель произведет Подрядчику авансовый платеж суммы, **указанной в СУК**, к дате, **указанной в СУК**, после предоставления Подрядчиком безусловной банковской гарантии в той форме и тем банком, которые приемлемы для Работодателя, на сумму и в валютах, эквивалентных авансовому платежу. Гарантия должна сохранять свою силу до возмещения авансового платежа, при этом сумма гарантии должна последовательно уменьшаться на суммы, возмещенные Подрядчиком. Проценты на авансовый платеж не начисляются.
- 53.2 Подрядчик может использовать авансовый платеж только для оплаты за оборудование, установки, материалы, и мобилизационные расходы, которые необходимы для исполнения Контракта. Подрядчик должен продемонстрировать, что авансовый платеж был использован именно таким образом, предоставив Руководителю проекта копии счетов или иные документы.
- 53.3 Авансовый платеж возмещается путем вычитания соответствующих по величине сумм из выплат, которые, в противном случае, предназначались бы Подрядчику в соответствии с графиком выполненных доли работ в процентах, подлежащих оплате. При оценке стоимости выполненных работ, Изменений, корректировки цены, Компенсационных событий, премиальных платежей или заранее оцененных убытков, авансовый платеж или его возмещение в расчет не принимаются.

### **54. Гарантии**

- 54.1 Гарантия исполнения Контракта и, если это **указано в СУК**, Плана управления окружающей и социальной средой (ПУОСС), должна быть представлена Работодателю не позднее даты, указанной в Письме о принятии предложения, при этом гарантия должна быть выдана на сумму, которая **указана в СУК**, банком или поручителем, приемлемыми для Работодателя, и выражена в валюте, в которой подлежит оплате цена Контракта. В случае с банковской гарантией, гарантия исполнения Контракта должна сохранять свою силу до дня, который наступает через 28 дней после выдачи акта о завершении работ, а в случае с Гарантийным обязательством – до дня, который наступает через год после выдачи акта о завершении работ.

### **55. Поденные работы**

- 55.1 Если это применимо, то ставки для Поденных работ, приведенные в конкурсном предложении Подрядчика, могут использоваться только если Руководитель проекта заранее выдаст письменное распоряжение на то, чтобы дополнительные работы оплачивались таким образом.

55.2 Вся работа, которая оплачивается как Поденная работа, должна документироваться Подрядчиком по формам, утвержденным Руководителем проекта. Каждая заполненная форма должна проверяться и подписываться Руководителем проекта в течение двух дней после выполнения работ.

55.3 Подрядчик получает плату за Поденные работы при условии получения подписанных Форм поденной работы.

#### **56. Стоимость ремонта**

56.1 Утрата или повреждение работ или материалов, которые должны быть включены в работы, в период между Датой начала работ и окончанием Гарантийного срока для выявления и устранения дефектов, должны быть возмещены Подрядчиком за свой счет, если утрата или повреждение вызваны действиями или бездействием Подрядчика.

### **Е. Завершение Контракта**

#### **57. Завершение**

57.1 Подрядчик обратится к Руководителю проекта с просьбой о выдаче акта о завершении работ, а Руководитель проекта выдаст его после того, как примет решение, что все работы выполнены.

#### **58. Приемка**

58.1 Работодатель должен принять объект и работы в течение семи дней после того, как Руководитель проекта выдаст Акт о завершении работ.

#### **59. Окончательный расчет**

59.1 Подрядчик должен представить Руководителю проекта подробный расчет по всей сумме, которая, как считает Подрядчик, должна быть уплачена в рамках Контракта до окончания Гарантийного срока для выявления и устранения дефектов. Руководитель проекта должен выдать гарантийный сертификат на устранение дефектов, и подтвердить некую окончательную сумму, которая причитается Подрядчику, в течение 56 дней после получения расчета Подрядчика, если он правильный и законченный. Если нет, то в течение 56 дней Руководитель проекта должен подготовить документ, в котором должен быть указан объем необходимых исправлений и дополнений. Если, после повторной подачи, окончательный расчет по-прежнему является неудовлетворительным, то Руководитель проекта должен принять решение о той сумме, которая будет выплачена Подрядчику, и выдать платежный сертификат.

#### **60. Руководство по эксплуатации и обслуживанию**

60.1 Если требуется рабочие чертежи и/или руководства по эксплуатации и обслуживанию, то Подрядчик должен их представить к тем датам, которые **указаны в СУК**.

60.2 Если Подрядчик не представил рабочие чертежи и/или руководства к тем датам, которые **указаны в СУК** в соответствии с подпунктом 60.1 ОУК, либо они не были утверждены Руководителем проекта, то Руководитель проекта

должен удержать сумму, **указанную в СУК**, из выплат, причитающихся Подрядчику.

**61. Прекращение действия Контракта**

61.1 Работодатель или Подрядчик могут прекратить действие Контракта, если другая сторона допустит серьезное нарушение Контракта.

61.2 Серьезные нарушения Контракта включают (но не ограничиваются этим):

- (a) Подрядчик останавливает работу на 28 дней, хотя никаких остановок в работе по текущей программе не предусмотрено, и остановка не была разрешена Руководителем проекта;
- (b) Руководитель проекта отдает распоряжение Подрядчику отложить выполнение работ, и это распоряжение не отзывается в течение 28 дней;
- (c) Работодатель или Подрядчик объявлен банкротом или проходит через процесс ликвидации, не связанный с реорганизацией или объединением;
- (d) платеж, подтвержденный Руководителем проекта, не производится Работодателем Подрядчику в течение 84 дней после подтверждения Руководителем проекта;
- (e) Руководитель проекта выдает уведомление, что неспособность устранить конкретный дефект является серьезным нарушением Контракта, и Подрядчик оказался неспособным устранить его в течение разумных сроков, определенных Руководителем проекта;
- (f) Подрядчик не обеспечивает действие гарантии, которая требуется;
- (g) Подрядчик опаздывает с завершением работ на то количество дней, за которое может быть выплачена максимальная сумма заранее оцененных убытков, как **указано в СУК**; или
- (h) Если Подрядчик, по мнению Работодателя, оказался вовлеченным в коррупцию и мошенничество, как определено в параграфе 2.2а в Приложении А ОУК, при проведении конкурса или при выполнении Контракта то Работодатель может через 14 (четырнадцать) дней после направления письменного уведомления Подрядчику, прекратить действие Контракта и вывести его с объекта.

61.3 Независимо от вышесказанного, Работодатель может прекратить действие Контракта по собственной инициативе.

61.4 Если действие Контракта прекращено, то Подрядчик должен немедленно остановить работу, привести объект в безопасное

и защищенное состояние, и покинуть объект в возможно короткий срок.

61.5 Если одна из сторон Контракта направляет уведомление о нарушении Контракта Руководителю проекта по какой-либо причине, за исключением причин, перечисленных в подпункте 61.2 ОУК выше, то Руководитель проекта решает, является ли это серьезным нарушением Контракта или нет.

**62. Платежи  
после  
прекращения  
действия  
Контракта**

62.1 Если действие Контракта прекращено из-за серьезного нарушения Контракта Подрядчиком, то Руководитель проекта должен подготовить сертификат на объем выполненных работ и заказанные материалы, минус авансовые платежи, полученные к моменту выдачи сертификата, и минус процентная доля, относящаяся к объему незавершенных работ, **как указано в СУК**. Дополнительно, заранее оцененные убытки не применяются. Если общая сумма, причитающаяся Работодателю, превышает любую выплату, причитающуюся Подрядчику, то разница будет являться долгом, подлежащим возврату Работодателю.

62.2 Если действие Контракта прекращено по инициативе Работодателя, или в результате серьезного нарушения Контракта Работодателем, то Руководитель проекта должен подготовить сертификат, включающий объем выполненных работ, стоимость заказанных материалов, разумные затраты на вывод оборудования, возвращение на родину персонала Подрядчика, нанятого исключительно для выполнения работ, а также на затраты Подрядчика, связанные с обеспечением защиты и безопасности работ, минус авансовые платежи, полученные к моменту подготовки сертификата.

**63. Право  
собственности**

63.1 В случае прекращения действия Контракта по причине невыполнения обязательств Подрядчиком, все материалы на объекте, установки, оборудование, временные сооружения, и работы будут считаться собственностью Работодателя.

**64. Освобождение  
от  
выполнения  
Контракта**

64.1 Если цели Контракта оказываются недостижимыми из-за начавшихся военных действий или иного события, которое находится полностью вне контроля Работодателя или Подрядчика, то Руководитель проекта должен подтвердить, что цели Контракта оказались недостижимыми. После получения такого подтверждения, Подрядчик должен привести объект в безопасное состояние и как можно быстрее прекратить работы. Подрядчику должны быть оплачены все работы, выполненные до момента получения подтверждения, а также любые работы, которые были выполнены после этого, и по которым были взяты обязательства.

- 65. Приостановка займа или кредита Всемирного банка**
- 65.1 В случае если Всемирный банк приостанавливает заем или кредит Работодателю, из которого осуществляется часть выплат Подрядчику:
- (a) Работодатель обязан уведомить Подрядчика о такой приостановке в течение 7 дней после получения от Всемирного банка уведомления о приостановке.
  - (b) Если Подрядчик не получил причитающихся ему сумм по истечении 28 дней по платежам, предусмотренным в подпункте 45.1, то Подрядчик может незамедлительно выдать 14-дневное уведомление о расторжении Контракта.

## Мошенничество и коррупция

### 1. Цель

- 1.1 Руководство Банка по борьбе с коррупцией, применяется в отношении закупок, осуществляемых в рамках операций Банка по Финансированию инвестиционных проектов.

### 2. Требования

- 2.1 Банк требует, чтобы Заемщики (включая получателей займов Банка); Участники торгов (те, кто подает конкурсные предложения/заявители), консультанты, подрядчики и поставщики; любые субподрядчики, субконсультанты, поставщики товаров или поставщики услуг; любые агенты (заявленные или нет), а также любой из их сотрудников соблюдали самые строгие нормы этики в процессе закупок и конкурсного отбора, и воздерживались от Мошенничества и Коррупции.

### 2.2 С этой целью Банк:

- а. Для целей данного положения дает изложенные далее определения следующим терминам:
- i. «коррупция» означает предложение, вручение, получение или вымогательство, напрямую или опосредованно, чего-либо ценного с целью оказания неправомерного влияния на действия другой стороны;
  - ii. «мошенничество» означает любые действия или бездействие, включая искажение фактов, в целях намеренного или безответственного введения в заблуждение, или попытки ввести в заблуждение, какую-либо сторону для получения материальных или иных выгод или уклонения от выполнения обязательств;
  - iii. «сговор» означает договоренность между двумя и более сторонами, направленную на достижение неправомерной цели, включая неправомерное влияние на действия другой стороны;
  - iv. «принуждение» означает причинение ущерба или вреда, или угрозу причинения ущерба или вреда, напрямую или опосредованно, любой стороне или имуществу стороны с целью неправомерного влияния на действия этой стороны;
  - v. «препятствующие действия» означает:
    - (a) сознательное уничтожение, фальсификацию, подмену или сокрытие сведений, имеющих существенное значение для расследования, или предоставление ложных сведений лицам, проводящим расследование, с целью существенно воспрепятствовать расследованию Банком фактов обвинения в коррупции, мошенничестве, принуждении или сговоре; и/или угрозу, принуждение или запугивание какой-либо стороны с целью воспрепятствовать разглашению этой стороной имеющихся у нее сведений, имеющих отношение к расследованию или проведению расследования; или

(b) действия, направленные на создание существенных препятствий для осуществления Банком своих прав на проведение инспекций и аудита, оговоренных в пункте 2.2 (е) ниже.

- b. Отклоняет предложение относительно присуждения контракта, если Банк придет к выводу о том, что рекомендованная для присуждения контракта фирма или частное лицо, кто-либо из сотрудников такой фирмы или частного лица, или его агенты, субконсультанты, субподрядчики или поставщики товаров и услуг и/или их сотрудники, были замешаны, напрямую или опосредованно, в коррупции, мошенничестве, сговоре, принуждении или создании препятствий в процессе проведения конкурса на присуждение данного контракта;
- c. В дополнение к средствам правовой защиты, изложенным в соответствующем Юридическом соглашении, предпринимает другие надлежащие действия, включая объявление о проведении закупок с нарушением установленных процедур, если Банк в любой момент времени придет к выводу о том, что представители Заемщика или получателя любой части Займа замешаны в коррупции, мошенничестве, сговоре или принуждении в процессе закупок, отбора и/или выполнения данного контракта, и что Заемщиком при этом не были предприняты своевременные, адекватные и приемлемые для Банка меры по своевременной борьбе с такими проявлениями, включая отказ от своевременного уведомления Банка в тот момент, когда Заемщику стали известны такие факты;
- d. Согласно правилам Банка по борьбе с коррупцией и в соответствии с действующей политикой Банка относительно санкций, может применить санкции к фирме или частному лицу, либо на не ограниченное или на определенный период времени, в том числе публично объявив, что такая-то фирма или отдельное физическое лицо не имеет право на (i) присуждение контракта или иным образом выгоду от финансируемых Банком контрактов, финансово или каким-либо иным образом<sup>1</sup>; (ii) быть номинированным<sup>2</sup> субподрядчиком, консультантом, производителем или поставщиком, поставщиком услуг фирмы, имеющей право на присуждение контракта финансируемого Банком; и (iii) получать доходы от любого займа, предоставленного Банком, или иным образом участвовать в дальнейшей подготовке или реализации любого проекта, финансируемого Банком;
- e. Предъявляет требование о том, чтобы в тендерной документации, запросе на подачу конкурсных заявок и контрактах, финансируемых за счет займа Банка, было включено положение, требующее от Участников торгов (заявителей), консультантов, подрядчиков и поставщиков, а также от их субподрядчиков

---

<sup>1</sup> Во избежание сомнений, дисквалифицированной сторона не имеет права на присуждения и заключения контракта, включая, без ограничений, (i) подачу заявки на предварительную квалификацию, выражение заинтересованности в консалтинге и участие в торгах, либо напрямую, либо в качестве назначенного субподрядчика, назначенного консультант, назначенный производитель или поставщик или назначенный поставщик услуг в отношении такого контракта и (ii) внесение дополнения или поправки, вносящих существенные изменения в любой существующий контракт.

<sup>2</sup> Назначенный субподрядчик, назначенный консультант, назначенный производитель или поставщик или назначенный поставщик услуг (в зависимости от конкретного тендерного документа используются разные названия) – это тот, который: (i) включен участником торгов в заявку на предварительную квалификацию или заявку на участие в торгах, потому что их включение приносит конкретный и критический опыт и ноу-хау, которые позволяют участнику удовлетворить квалификационные требования для конкретной заявки; или (ii) назначен Заемщиком.

субконсультантов, агентов, сотрудников, консультантов, поставщиков услуг или поставщиков товаров, согласия на проверку Банком<sup>1</sup> всех счетов, отчетности и иной документации, связанной с процедурой закупок, отбора и/или выполнением контракта, наряду с проведением их проверок назначенными Банком аудиторами;

---

<sup>1</sup> Проверки в данном контексте, как правило, носят следственный характер (т.е. характер судебной экспертизы). Они включают в себя мероприятия по установлению фактов, проводимые Банком или лицами, назначаемыми Банком для решения конкретных вопросов, связанных с проведением расследований/проверок – таких как оценка достоверности утверждения о возможном мошенничестве и коррупции – с помощью соответствующих механизмов. Такая деятельность включает в себя, в числе прочего, получение доступа и ознакомление с финансовыми отчетами и информацией фирмы или индивидуума, а также, по необходимости, копирование таких финансовых отчетов и информации; получение доступа и ознакомление с любыми другими документами, данными и информацией (как на бумажных носителях, так и в электронном формате), которые считаются уместными для расследования/проверки, а также, по необходимости, их копирование; опрашивание персонала и других соответствующих лиц; физический осмотр и выезды на объекты; а также получение подтверждения информации у третьей стороны.

## План экологического и социального управления (ПЭСУ)

### Отчеты о проделанной работе по показателям

*Показатели для регулярной отчетности:*

- a. *экологические инциденты или несоответствия требованиям контракта, включая загрязнение, загрязнение или повреждение грунта или водоснабжения;*
- b. *инциденты, связанные со здоровьем и безопасностью, несчастные случаи, травмы требующие лечения и все смертельные случаи;*
- c. *взаимодействие с регулирующими органами: определить агентство, даты, субъекты, результаты (сообщить отрицательный, если нет);*
- d. *статус всех разрешений и соглашений:*
  - i. *разрешения на работу: требуемое количество, полученное количество, действия, предпринятые для тех, кто не был получен;*
  - ii. *Статус разрешений и согласований:*
    - *перечислите области/объекты с требуемыми разрешениями (карьеры, асфальтовые и серийные заводы), даты подачи заявок, даты выпуска (предпринимаемые действия в случае не выдачи разрешений), даты, представленные инженеру-резиденту (или эквивалентному), статус области (ожидание разрешений, работающие или заброшенные без рекультивации, план вывода из эксплуатации и т. д.);*
    - *перечислить участки с необходимыми земельными соглашениями (участки под заем и добычу, кемпинги), даты соглашений, даты, представленные инженеру - резиденту (или эквивалентному);*
    - *определить основные виды деятельности, предпринятые в каждом участке в течение отчетного периода, и основные аспекты экологической и социальной защиты (расчистка земель, разметка границ, спасение верхнего слоя почвы, управление движением, планирование вывода из эксплуатации, осуществление вывода из эксплуатации);*
    - *для карьеров: статус переселения и компенсации (выполнено, или подробная информация о деятельности и текущее состояние в отчетном периоде).*
- e. *Надзор за здоровьем и безопасностью:*
  - i. *специалист по безопасности: количество отработанных дней, количество полных проверок и частичных проверок, отчеты в управление строительством/проектом;*
  - ii. *количество работников, количество рабочих часов, показатель использования СИЗ (процент работников с полным средством индивидуальной защиты (СИЗ), частичное и т. д.), наблюдаемые нарушения работников (по типу нарушения, СИЗ или иным образом), выданные предупреждения, повторные предупреждения предпринятые последующие действия (если таковые имеются);*
- f. *Рабочее помещение:*
  - i. *количество размещенных приезжих, количество местных жителей;*
  - ii. *дата последней проверки и основные сведения о проверке, в том числе о соответствии помещений нормам национального и местного законодательства и хорошей практике, включая санитарные нормы и нормы жилой площади на человека и т. д. ;*

- iii. предпринятые действия по рекомендации/требованию улучшенным условиям или для того чтобы улучшить условия.
- g. *Охрана здоровья: поставщик медицинских услуг, информации и/или обучения, расположение клиники, количество не связанных с безопасностью заболеваний или методов лечения и диагнозов (имена не указываются);*
- h. *Гендерные вопросы (для приезжих и местных жителей отдельно): число работающих женщин, процент рабочей силы, гендерные вопросы, поднятые и решаемые (перекрестные ссылки или другие разделы по мере необходимости);*
- i. *Обучение*
  - i. количество новых работников, число получающих вводное обучение, даты вводного обучения;
  - ii. количество и даты проведения инструментария переговоров, количество работников, получивших обучение по гигиене труда и безопасности (ГТБ), экологическое и социальное обучение;
  - iii. количество и даты информирования и/или обучения по вопросам инфекционных заболеваний (включая ЗППП), количество работников, проходящих обучение (в этом отчетном периоде и в прошлом); те же вопросы для гендерного информирования.
  - iv. количество и дата информирования и/или обучения по вопросам ГН/СЭН, включая количество работников, проходящих обучение по кодексу поведения персонала Подрядчика (в отчетный период и в прошлом) и т. д.
- j. *Смягчение воздействия на окружающую среду и проблемы (что было сделано):*
  - i. эколог: количество отработанных дней, проверенные участки и количество проверок на каждом участке (дорожный участок, рабочий лагерь, жилые помещения, карьеры, заимствованные участки, участки добычи, болота, лесные переходы и т. д.), основные сведения о деятельности/результатах (включая нарушения экологических и/или передового социального опыта, предпринятые действия), отчеты экологическому и/или социальному специалисту/руководителю строительства/руководителю объекта;
  - ii. социолог: отработанные дни, количество частичных и полных проверок объекта (по участкам: дорожный участок, рабочий лагерь, жилые помещения, карьеры, заимствованные участки, участки добычи, клиника, центр по ВИЧ/СПИДу, общественные центры и т. д.), основные сведения о деятельности (включая выявленные нарушения экологических и/или социальных требований, предпринятые действия), отчеты экологическому и/или социальному специалисту/руководителю строительства/руководителю объекта; и
  - iii. сотрудник(и) по связям с общественностью: отработанные дни (часы работы общественного центра), количество встреченных людей, основные сведения о деятельности (поднятые вопросы и т. д.), отчеты экологическому и/или социальному специалисту/руководителю строительства/руководителю объекта.
- k. *Жалобы:* перечислите новые жалобы (например, количество заявлений о СЭН и сексуальных домогательствах), полученные за отчетный период, и количество неурегулированных прошлых жалоб по дате получения, возрасту и полу заявителя,

как они были получены, кому было поручено действовать, решение и дата (если завершено), данные о решении заявителю, о любых необходимых последующих действиях (при необходимости сделайте перекрестные ссылки на другие разделы)

a. Жалобы работников;

b. Жалобы населения

*l. Дорожное движение, безопасность дорожного движения и транспортные средства/оборудование:*

i. Дорожно-транспортные происшествия и аварии, связанные с транспортными средствами и оборудованием проекта: укажите дату, место, ущерб, причину, последующую деятельность;

ii. Дорожно-транспортные происшествия и аварии, связанные с транспортными средствами или имуществом, не относящимися к проекту (также сообщается в соответствии с непосредственными показателями): укажите дату, место, ущерб, причину, последующие действия;

iii. общее состояние транспортных средств/оборудования (субъективное суждение эколога); внеплановый ремонт и техническое обслуживание, необходимые для повышения безопасности и/или экологических характеристик (для контроля выхлопов и т. д.).

*m. Смягчение воздействия на окружающую среду и проблемы (что было сделано):*

i. пыль: количество работающих цистерн, количество поливов/день, количество жалоб, предупреждений эколога, действия, предпринятые для устранения; основные моменты борьбы с пылью в карьере (крышки, распылители, рабочее состояние); % крытых самосвалов, действия, предпринятые для открытых транспортных средств;

ii. контроль за эрозией: контроль осуществляемый в зависимости от местоположения, состояния водных переходов, экологических инспекций и результатов, действий, предпринятых для решения проблем, аварийного ремонта, необходимого для контроля эрозии/отложений;

iii. карьеры, районы заимствования, участки добычи, асфальтобетонные заводы, периодические заводы: назовите основные мероприятия, проводимые в этом месяце на каждом из них, а также основные аспекты экологической и социальной защиты: расчистка земель, разметка границ, спасение верхнего слоя почвы, управление движением, планирование вывода из эксплуатации, осуществление вывода из эксплуатации;

iv. взрывные работы: количество взрывов (и мест), состояние выполнения плана взрывных работ (включая уведомления, эвакуации и т. д.), случаи повреждения за пределами площадки или жалобы (при необходимости сделайте перекрестные ссылки на другие разделы);

v. ликвидации разливов, если таковые имеются: разлив материала, местоположение, количество, предпринятые действия, удаление материала (сообщите обо всех разливах, которые приводят к загрязнению воды или почвы);

vi. управление отходами: виды и количества, произведенные и регулируемые, включая количество, вывезенное за пределы (и кем) или повторно использованное/переработанное/утилизированное на месте;

vii. подробная информация о древесных насаждениях и других необходимых мерах по смягчению в отчетный период;

viii. подробная информация о необходимых мерах по защите от воды и болот, предпринятых в отчетном периоде.

*n. соответствие:*

- i. статус соответствия для условий всех соответствующих согласований/разрешений, для Работы, включая карьеры и т. д.): заявление о соответствии или перечень проблем и действий, предпринятых (или подлежащих выполнению) для достижения соответствия;
- ii. статус соответствия требованиям П-ПУОСС/ESIP: заявление о соответствии или перечень проблем и действий, предпринятых (или ожидаемых) для достижения соответствия
- iii. статус соответствия плана действий по предотвращению и реагированию на СЭН и сексуальные домогательства: заявление о соответствии или перечень проблем и действий, предпринятых (или ожидаемых) для достижения соответствия
- iv. статус соответствия Плана управления здоровьем и безопасностью: заявление о соответствии или перечень проблем и действий, предпринятых (или ожидаемых) для достижения соответствия
- v. другие нерешенные вопросы предыдущих отчетных периодов, связанные с экологическими и социальными аспектами: постоянные нарушения, постоянный выход из строя оборудования, постоянная нехватка крытых транспортных средств, разливы, которые не рассматривались, постоянные проблемы компенсации или взрывных работ и т. д. При необходимости сделайте перекрестные ссылки на другие разделы.

## РАЗДЕЛ VII ТЕХНИЧЕСКИЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

*ЛОТ №1 - Ремонт ФАП в с. Прогресс а/о Жылалды Узгенского района Ошской области;*

№ п/п	Наименование вида работ и основные технические параметры материала	Техническая спецификация
	<b>Общестроительные работы</b>	
	<b>Демонтажные работы</b>	
1	Разборка покрытий кровель из оцинкованных листов	При выполнении разборочных работ соблюдать технику безопасности. Разборку производить специальными инструментами, соблюдая технику безопасности. После разборки тщательно очищается помещение и вывозится мусор в отведенные мест
2	Разборка деревянных заполнений оконных проемов	
3	Разборка деревянных заполнений дверных проемов	
4	Разборка покрытий полов дощатых	
	<b>Кровля</b>	
5	Установка мауэрлат, раскосы и стропил 50x150мм	Установка деревянных элементов кровли и устройства обрешетки (прогонов) под кровли из штучных материалов необходимо соблюдать следующие требования: - стыки обрешетки (прогонов) следует располагать в разбежку; - расстояния между элементами обрешетки (прогонов, стропил, балки) должны соответствовать проектным; Все материалы должны быть обработаны специальным противопожарным антисептированием. Схемы и размеры ферм указаны в рабочих чертежах. При подготовке основания под кровлю должны соблюдаться требования, приведенные в рабочих чертежах. Монтаж ферм в вертикальной плоскости следует выполнять путем выверки их геометрических осей на опорах относительно вертикали. При устройстве обрешетки (прогонов) под кровли из штучных материалов необходимо соблюдать следующие требования:- стыки обрешетки (прогонов) следует располагать в разбежку; - расстояния между элементами обрешетки (прогонов) должны соответствовать проектным; Проектное закрепление конструкций, установленных в проектное положение, с монтажными сварными соединениями надлежит закреплять в два этапа - сначала временно, с помощью временных прихваток, затем по проекту. Конструкции и материалы, применяемые при монтаже, должны отвечать требованиям соответствующих стандартов, технических условий и рабочих чертежей. Металлические
6	Установка элементов каркаса из брусьев (стойки, балки 100x100)	
7	Установка элементов каркаса из брусьев (обрешетки 100x30)мм	
8	Огнезащита деревянных конструкций	
9	Пиломатериалы	
10	Устройство кровель из профилированного листа с полимерным покрытием	
11	Профилированный стальной лист толщина 0,50 мм с полимерным покрытием	
12	Монтаж конька	
13	Устройство водосточных сливов	
14	Устройство водосточных труб	
15	Конек с крепежным материалом и силиконом	
16	Водосточный слив Ø100 из полимерного листа, комплектующие и крепежный материал	
17	Водосточная труба Ø100 из полимерного листа, комплектующие и крепежный материал	
18	Подшивка карниза кровли профилированным листом	
19	Профилированный стальной лист толщина 0,50 мм с полимерным покрытием	
20	Устройство слухового окна с устройством каркаса из деревянных реек	
21	Профилированный стальной лист толщина 0,50 мм с полимерным покрытием	
22	Рейка 40x40 с крепежным материалом	

		водосточные желоба и трубы должны изготавливаться из оцинкованной кровельной листовой стали толщиной не менее 0,5мм. Производство водосточных желобов и труб из оцинкованной стали осуществляется с использованием специального оборудования. Монтаж и крепление желобов и труб производится согласно рабочим чертежам и нормативной документации
23	<b>(Крыльцо)</b> Изготовление и устройство крыльца с металлическим каркасом разм 2х1,5м. Ферма металлическая размер: длина 3м, высота 0,6м -3 шт. со стоимостью	Все виды работ в этих пунктах выполняются согласно проекта
24	Ферма металлическая из стального профиля (нижний, верхний пояс) 50х30х3мм, раскосы и стойки из стальн. профиля 40х20х2мм, обрешетки 40х20х2мм	
25	Стойки из стального профиля 80х80х3мм	
26	Устройство бетонной площадки, ступенек и пандуса	Уклон плоскости подъема не должен превышать 8 градусов. В исключительных случаях допускается увеличивать его до 10 градусов. . Ширина наклонной поверхности или расстояние между направляющими должны соответствовать стандартной ширине крепления колес коляски. Ширина же самих направляющих должна быть такой, чтобы колеса свободно проезжали между бортиками и не застревали.
27	Бетон М200 для площадки и ступенек	
28	Металлоконструкции из стального профиля 50х25х2мм для перил пандуса	
29	Масляная окраска металлоконструкций козырька	Масляная окраска металлоконструкций козырька
30	Краска масляная для металлоконструкций	Краска масляная для металлоконструкций
	<b>Окна</b>	
31	Установка энергосберегающих оконных блоков из ПВХ двустворчатых с форточкой со стоимостью материала	Установку стеклоблоков энергосберегающих выполняют после монтажа вспомогательного стенового каркаса из П-образных профилей и после контроля качества подготовки стенового проема. Монтаж стеклопанелей и подоконников, сборка их обвязок должны осуществляться в соответствии с проектом. Принимать «Непластифицированный поливинилхлорид (PVC-U) для изготовления окон и дверей» согласно ГОСТ 30673-99
32	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах шириной до 380мм со стоимостью материала	
	<b>Двери</b>	
33	Установка межкомнатных однопольных шпонированных дверных блоков (2х0,9)м со стоимостью материала	Двери должны быть в стандартных размерах и соответствовать проектным, устанавливаться без дополнительных материалов в стандартные дверные проёмы. Наружные двери должны быть изготовлены из стали марки ВСткп2 по ГОСТ 380-88 или из стали других марок, физико-механические свойства которых не ниже указанной, а внутренние двери должны быть изготовлены из МДФ в заводских условиях, в
34	Установка входного двухпольного металлического дверного блока (2,1х1,2)м со стоимостью материала	
35	Скобяные изделия для входных дверных блоков	

36	Скобяные изделия для дверных блоков межкомнатных	соответствии с требованиями ГОСТ 9.032-74 и могут быть исполнены в любом цвете по согласованию с Заказчиком. Направление открывания дверей должно соответствовать проектным, способ открывания – ручной. Установить на дверь всю необходимую фурнитуру, согласно прилагаемой инструкции.
<b>Внутренняя отделка</b>		
37	Перетирка стен старого набеля внутренних помещений	Перетирка стен старого набеля внутренних помещений
38	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских
39	Раствор для штукатурки откоса	Раствор для штукатурки откоса
40	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен со стоимостью материала Праймер Драй	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен со стоимостью материала Праймер Драй
41	Шпатлевка стен и откосов толщ.10мм со стоимостью шпатлевки гипсовой универсальной	Малярные работы должны выполняться в соответствии с проектом, а при отсутствии требований проекта - по образцам, утвержденным Заказчиком. Малярные составы и материалы должны удовлетворять требованиям СНиП 3.04.01-87. Перед нанесением каждого слоя огрунтовочных и малярных составов следует производить обеспыливание поверхностей.
42	Улучшенная водоэмульсионная окраска стен и откосов за 2 раза с стоимостью Эмали водоэмульсионной акриловой для внутренних помещений	
43	Облицовка стен глазурованной плиткой высотой 1,6м (прививочная,процедурная)	
44	Плитка облицовочная для стен	Перед укладкой плиток и плит по прослойке из раствора на поверхность основания укладывается специальная монтажная сетка, для лучшего сцепления плиточного клея и плиточного покрытия. Плитки и плиты, укладываемые в одном помещении, должны быть отсортированы по размеру, цвету, оттенку и уложены по одному рисунку. Применение плит с трещинами, отколами и другими дефектами поверхности не допускается.
45	Клей плиточный	
46	Устройство каркаса на поверхности потолков помещений из потолочного оцинкованного профиля.	
47	Подшивка потолка плиткой МДФ толщ.-5мм по металлическому каркасу	Панели и плиты с лицевой отделкой должны соответствовать требованиям проекта и удовлетворять требованиям ГОСТ и ТУ. Панели и плиты с лицевой отделкой крепятся к конструкциям с применением каркасов, подвесок, кляммеров, винтов и т. п. Элементы металлического каркаса и деталей должны быть защищены от коррозии лакокрасочным покрытием и оцинкованы. Устройство подвесных потолков необходимо производить после монтажа и крепления всех элементов каркаса (в соответствии с ППР), проверки горизонтальности его плоскости и соответствия отметкам.
48	Оцинкованный профиль основной и направляющий ПН-2 50/40/06 для каркаса потолка	
49	Плиты МДФ т-5мм с комплектующими для потолка	
<b>Наружная отделка стен</b>		

50	Установка и разборка наружных инвентарных трубчатых лесов высотой до 6м	Установка и разборка наружных инвентарных трубчатых лесов высотой до 6м
51	Улучшенная штукатурка раствором откосов со стоимостью	Улучшенная штукатурка раствором откосов со стоимостью
52	Утепление стен плитами из минеральной ваты (базальтовые) плотностью 100 кг/м <sup>3</sup> толщиной 50мм специальными чопиками (дюбель-гвоздь с зонтом)	<p>Перед процессом утепления очистить фасад от различных выступающих деталей. Устранить трещины и небольшие дефекты. Утеплитель укладывается и фиксируется для устойчивости дюбелями – по 2 – 4 штуки на одну плиту. Важно покрыть минеральной ватой всю поверхность фасада без щелей и пустот.</p> <p>Укладку плит на фасаде минватой рекомендуется выполнять при температуре от +5 до +25 °С и в сухую погоду. Работа с ватой в условиях влажности может неблагоприятно повлиять на качественные характеристики материала</p>
53	Плиты из минеральной ваты (базальтовые) плотностью 100 кг/м <sup>3</sup> толщиной 50мм специальными чопиками (дюбель-гвоздь с зонтом)	
54	Устройство сетки армирующей с мелкой ячейкой	
55	Устройство грунтовки кафель клеем со стоимостью	
56	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен со стоимостью материала Праймер Драй	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен со стоимостью материала Праймер Драй
57	Высококачественная штукатурка декоративным раствором (травертин) стен и откосов	Высококачественная штукатурка декоративным раствором (травертин) стен и откосов
58	Сетка армирующая с мелкой ячейкой	Сетка армирующая с мелкой ячейкой
59	Декоративная смесь (травертин)	Декоративная смесь (травертин)
60	(цоколь) Сплошное выравнивание поверхностей фундамента грунтовкой (бетоноконтактом) со стоимостью	(цоколь) Сплошное выравнивание поверхностей фундамента грунтовкой (бетоноконтактом) со стоимостью
61	(цоколь) Улучшенная окраска фундамента водостойкой краской за 2 раза со стоимостью	(цоколь) Улучшенная окраска фундамента водостойкой краской за 2 раза со стоимостью
62	Устройство обделок на фасадах наружные подоконные сливы шириной 200мм со стоимостью	Устройство обделок на фасадах наружные подоконные сливы шириной 200мм со стоимостью
	<b>Полы</b>	
63	Засыпка и устройство оснований гравием с уплотнением пневматическими трамбовками	Засыпка и устройство оснований гравием с уплотнением пневматическими трамбовками
64	Устройство гидроизоляции	Устройство гидроизоляции
65	Устройство утепления пола пенополистиролом	Устройство утепления пола пенополистиролом
66	Устройство бетонной стяжки 100 мм с укладкой сетки	Устройство бетонной стяжки 100 мм с укладкой сетки
67	Гравий	Гравий
68	Бетон М150	Бетон М151
69	Гидроизоляция Гидроизол	Гидроизоляция Гидроизол
70	Пеноплекс 30мм	Пеноплекс 30мм
71	Сетка 5BP-1 100x100	Сетка 5BP-1 100x101
72	<b>(Процедурная)</b> Укладка напольной плитки со стоимостью напольной плиткой керамической, клеем СЭТ 302, затирка для швов влагостойкая.	<p>Перед укладкой плиток и плит по прослойке из раствора на поверхность основания укладывается специальная монтажная сетка, для лучшего сцепления плиточного клея и плиточного покрытия.</p> <p>Плитки и плиты, укладываемые в одном помещении, должны быть отсортированы по</p>
73	Устройство плинтусов из плиток керамических	

		размеру, цвету, оттенку и уложены по одному рисунку. Применение плит с трещинами, отколами и другими дефектами поверхности не допускается.
74	Устройство покрытий из ламината с подложкой в 1 слой	Стелить материал нужно от угла. Выкладывая первый ряд, необходимо контролировать положение ламината относительно стены, отступив от нее 1 см. Торцевые швы правильно располагать в шахматном порядке, чему способствует использование фрагментов материала. а протяжении всей работы нужно контролировать расположение ламината относительно стен, а при нарезке следить за качеством среза.
75	Ламинат, средней нагрузки -32 класс	
76	Подложка -гармошка под ламинат, 5мм	
77	Напольные плинтусы с комплектующими	
	<b>Отмостка</b>	
78	Устройство щебеночного основания толщ.10см	Отмостки должны плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмосток должен быть не менее 1 % и не более 10 %. Наружная кромка отмосток в пределах прямолинейных участков не должна иметь искривлений по горизонтали и вертикали более 10 мм. Устройство отмостки выполняется в два этапа: устройство основания под отмостку; устройство отмостки, согласно рабочим чертежам и нормативной документации.
79	Устройство отмостки из бетона М200	
80	Щебень с доставкой	
81	Бетон М 200	
	<b>Электрооборудование</b>	
	<b>Вводно-распределительное устройство ВРУ-1</b>	Предусматривается данными пунктами выполнение электромонтажа здания. Оборудование должны иметь сертификаты завода изготовителя. Приобретение оборудования по техническим параметром должны соответствовать проекту. В процессе установки счетчиков, кабелей, проводов, включателей, розеток соблюдать правила монтажа. В процессе электромонтажных работ соблюдать строительные нормы и правила. Заземление электромонтажа должны выполняться в специальных лабораториях и получить протокол испытания.
82	Монтаж щита распределительного ЩРН-9	
83	Щит навесной ЩРН-9	
84	Автомат ВА47-60-3Р-63/63	
85	Автомат ВА47-29-1Р-63/16	
86	Монтаж выключателей	
87	Выключатель одноклавишный	
88	Монтаж розеток	
89	Розетка одноместная	
	<b>Монтаж светильников</b>	
90	Монтаж - Светильник	
91	Светильник светодиодный ДВО-36w 595x595x19 6400К 2800Лм матовый IP20 (AL2115)	
92	Лампы накаливания 100вт	
	<b>Кабельная продукция</b>	
93	Протягивание кабеля сеч. До 6мм <sup>2</sup>	
94	Провод медный изолированный, ВВГнг-LS сечением 2x1,5мм <sup>2</sup>	
95	Провод медный изолированный, ВВГнг-LS сечением 3x2,5мм <sup>2</sup>	
	<b>Отопление</b>	
96	Установка электрических обогревателей	Установка электрических обогревателей

<b>Холодное водоснабжение</b>		
100	Разработка грунта вручную, группа грунтов 3	<p>При монтаже можно использовать лишь те детали, которые не были повреждены или загрязнены во время транспортировки или хранения.</p> <p>Минимальная температура при монтаже полиэтиленовых труб +5 °С. При более низких температурах трудно обеспечить условия для качественного соединения. При транспортировке, хранении и монтаже оберегайте детали полиэтиленовых систем от механических повреждений. Минимальная температура для сгибания полиэтиленовых труб без нагрева +15 °С. Детали полиэтиленовых систем необходимо беречь от открытого огня. Пересечение трубопроводов производится при помощи специальных фасонных частей. Соединение полиэтиленовых деталей производится при помощи полифузной сварки, сварки с использованием электрофитингов и стыковой сварки. При сварке возникает гомогенный шов высокого качества. При соединении необходимо соблюдать точную процедуру и использовать подходящие инструменты.</p>
101	Прокладка трубопроводов из напорных полстмассовых труб диам. до 100мм	
102	Трубы пластмассовые Ø25 с фитингами	
103	Установка вентиля, задвижек, клапанов обратных, кранов проходных, фильтров диаметром до 50мм	
104	Вентиль муфтовый диаметром 25мм (15ч8п2)	
105	Фильт муфтовый диаметр 20	
106	Установка спускных кранов Ø15	
107	Кран спускной Ø15	
<b>Горячее водоснабжение</b>		
108	Установка электроводонагревателя	<p>При монтаже можно использовать лишь те детали, которые не были повреждены или загрязнены во время транспортировки или хранения.</p> <p>Минимальная температура при монтаже полиэтиленовых труб +5 °С. При более низких температурах трудно обеспечить условия для качественного соединения. При транспортировке, хранении и монтаже оберегайте детали полиэтиленовых систем от механических повреждений. Минимальная температура для сгибания полиэтиленовых труб без нагрева +15 °С. Детали полиэтиленовых систем необходимо беречь от открытого огня. Пересечение трубопроводов производится при помощи специальных фасонных частей. Соединение полиэтиленовых деталей производится при помощи полифузной сварки, сварки с использованием электрофитингов и стыковой сварки. При сварке возникает гомогенный шов высокого качества. При соединении необходимо соблюдать точную процедуру и использовать подходящие инструменты.</p>
109	Электроводонагреватель V=30л. N=1,5квт	
110	Установка вентиля, задвижек, клапанов обратных, кранов проходных, диаметром до 20мм	
111	Вентиль проходной муфтовый ТУ 26-07-1442-87 ГОСТ 5761-74 диаметром 15мм	
<b>Бытовая канализация (система К1)</b>		
112	Разработка грунта вручную, группа грунтов 3	
113	Прокладка трубопроводов из пластмассовых труб диам. 50мм	
114	Труба канализационная Ø50 с фитингами	
115	Прокладка трубопроводов из пластмассовых труб диам. 100мм	
116	Труба канализационная Ø100 с фитингами	
117	Установка умывальников фарфоровых в комплекте с сифоном	
118	Умывальник фарфоровый в комплекте с сифоном	
<b>Септик</b>		
119	Разработка котлована экскаватором 2-3 группы под прямоугольный септик	Разработка котлована экскаватором 2-3 группы под прямоугольный септик

120	Обратная засыпка грунта 2-3 гр вручную	Обратная засыпка грунта 2-3 гр вручную
121	Монтаж ж/б колец-2 шт и перекрытия-1шт	Кольцо укладывается строго горизонтально на подготовленную поверхность ямы, последующие кольца фиксируются друг на друге. Затем производится гидроизоляция наружной стороны колец жидким стеклом или битумной мастикой. Расстояние между кольцами и почвой засыпается песком или гравием мелкой фракции. Устанавливается перекрытие и металлический люк.
122	Установка люка	
123	Кольцо КЦ-10-9 (диаметр 1000мм, толщ.100мм,высотой 900мм)	
124	Плита перекрытия Д-1000мм	
125	Люк Ø 700 тип Т	
<b>Уборная на 1 очко</b>		
126	Разработка грунта 2 группы в отвал в котлованах объемом до 500м3, экскаваторами с ковшем вместимостью 0,4 м3	Разработка грунта 2 группы в отвал в котлованах объемом до 500м3, экскаваторами с ковшем вместимостью 0,4 м4
127	Доработка грунта 2 группы вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях	Доработка грунта 2 группы вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях
128	Монтаж ж/б колец 4шт. и плит перекрытий 1шт. Д-1000мм (объем=1м3- 1шт=0,25м3)	Кольцо укладывается строго горизонтально на подготовленную поверхность ямы, последующие кольца фиксируются друг на друге. Затем производится гидроизоляция наружной стороны колец жидким стеклом или битумной мастикой. Расстояние между кольцами и почвой засыпается песком или гравием мелкой фракции. Устанавливается перекрытие.
129	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности	
130	Установка элементов каркаса из брусьев	При строительстве уборной все конструкции должно отвечать СНиП и ГОСТу согласно проекта. Устройство бетонных стен ямы, перекрытия, ступеньки строго должны соответствовать нормам.
131	Обшивка каркасных стен досками	
132	Заполнение наружных дверных проемов площадью проема до 2 м2	
133	Заполнение оконных проемов переплетами одинарными площадью проема до 2 м2	
134	Установка прогонов, стропила	
135	Монтаж кровельного покрытия из проф.листа	
136	Устройство покрытий дощатых пола толщ. 36мм с отверстием и стульчаком	
137	Установка воздухоотвода из труб ПВХ Д-100мм ,длиной 4м	
138	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен	
139	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	
140	Ж/б кольца Д-1000мм, высотой 0,9м	Ж/б кольца Д-1000мм, высотой 0,9м
141	Ж/б плиты покрытий с круглым отверстием	Ж/б плиты покрытий с круглым отверстием
142	Стоимость бетона М-150	Стоимость бетона М-150
143	Битумная мастика	Битумная мастика
144	Пилолес для каркаса кровли	Пилолес для каркаса кровли
145	Доски для обшивки т-28мм	Доски для обшивки т-28мм
146	Дверной блок деревянный	Дверной блок деревянный

147	Скобяные изделия для блоков дверей однопольных	Скобяные изделия для блоков дверей однопольных
148	Форточка	Форточка
149	Сталь листовая оцинкованная т 0,5мм	Сталь листовая оцинкованная т 0,5мм
150	Доски для покрытия пола (толщ 36мм)	Доски для покрытия пола (толщ 36мм)
151	Воздухоотвод из труб ПВХ Д-100мм ,длиной 4м	Воздухоотвод из труб ПВХ Д-100мм ,длиной 4м
152	Краска масляная	Краска масляная
	<b>Благоустройство</b>	
153	Устройство оснований из песка с уплотнением	Устройство оснований из песка с уплотнением
154	Устройство бордюра бетоном М200 толщ.200мм	<p>Постоянно контролировать уровень уклона, необходимый для стока. Монтаж проводят вплотную к бордюру по всей длине дорожки. Проверяют наличие уклона. Чтобы подготовленная поверхность оставалась неповрежденной, элементы укладываются в направлении от себя. Цвет и размер брусчатки согласовывать с Заказчиком</p>
155	Устройство покрытий из брусчатки	
156	Песчано-гравийная смесь с доставкой	
157	Бордюр бетонный 500х80х200	
158	Брусчатка прямоугольная	
	<b>Ограждение территории</b>	
159	Разработка грунта 2 гр вручную под устройство фундаментов стаканов для ограждения	Разработка грунта 2 гр вручную под устройство фундаментов стаканов для ограждения
160	Установка стоек из стального профиля 60х60х3мм с бетонированием	Установка стоек из стального профиля 60х60х3мм с бетонированием
161	Бетон М 200	Бетон М200 изготавливается по норме расходов материалов в 1м3: цемент М400-286 кг , щебень 1080 кг, песок 795кг, вода -210л
162	<b>(ограждение длиной 132м, высотой 1,5м)</b> Изготовление каркаса ограждения с обшивкой профилированным листом с полимерным покрытием	<p>Данные виды работ выполнять согласно проекта</p>
163	Стальной профиль 60х60х3мм для стоек высотой 2м- 66шт	
164	Стальной профиль 50х25х2мм для горизонтального стержня решетки	
165	Профилированный стальной лист толщина 0,40 мм с полимерным покрытием	
166	<b>(Ворота -1шт, 3х1,5м)</b> Изготовление и монтаж ворот	
167	Стальной профиль 80х80х4мм для стоек высотой 2м- 2шт	
168	Стальной профиль 50х25х2мм для горизонтального стержня ворот	
169	Профилированный стальной лист толщина 0,40 мм с полимерным покрытием	
170	<b>(Калитка -1шт, 1х1,5м)</b> Изготовление и монтаж калитки	

171	Стальной профиль 60x60x3мм для стоек высотой 2м- 2шт
172	Стальной профиль 50x25x2мм для горизонтального стержня калитки
173	Профилированный стальной лист толщина 0,40 мм с полимерным покрытием
174	Покраска металлических поверхностей ПФ-115 за 2 раза со стоимостью материала
175	Навесы - шарниры на ворота и калитку
176	Ручка дверная с щеколдой

В спецификацию включены материалы из базы РИК, принятой к руководству в КР, материалы сертифицированы и одобрены к применению в КР

## РАЗДЕЛ VII ТЕХНИЧЕСКИЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

### *ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай Кара-Суйского района Ошской области;*

	Наименование вида работ и основные технические параметры материала	Техническая спецификация
<b>Раздел 1. ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>		
1	Разборка подшивки потолков чистой из фанеры	Разборка подшивки потолков чистой из фанеры
2	Строительный мусор	Строительный мусор вывозится в отведенные места
3	(МДФ) Подшивка потолков плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм	Панели и плиты с лицевой отделкой должны соответствовать требованиям проекта и удовлетворять требованиям ГОСТ и ТУ. Панели и плиты с лицевой отделкой крепятся к конструкциям с применением каркасов, подвесок, кляммеров, винтов и т. п. Элементы металлического каркаса и деталей должны быть защищены от коррозии лакокрасочным покрытием и оцинкованы. Устройство подвесных потолков необходимо производить после монтажа и крепления всех элементов каркаса (в соответствии с ППР), проверки горизонтальности его плоскости и соответствия отметкам.
4	Плиты МДФ толщиной 5мм	
5	Установка элементов каркаса из брусев	
6	Перетирка внутренних стен и откосов с соскабливанием старого набея	
7	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм
8	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских	Малярные работы должны выполняться в соответствии с проектом, а при отсутствии требований проекта - по образцам, утвержденным Заказчиком. Малярные составы и материалы должны удовлетворять требованиям СНиП 3.04.01-87. Перед нанесением каждого слоя грунтовочных и малярных составов следует производить обеспыливание поверхностей. .
9	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен	
10	(панели стен) Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен	

11	(процедурный кабинет, h-1.8м) Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	(процедурный кабинет, h-1.8м) Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Размер плитки и цвет согласовывать с Заказчиком
	<b>Раздел 2. ДВЕРИ</b>	
12	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	Двери должны быть в стандартных размерах и соответствовать проектным, устанавливаться без дополнительных материалов в стандартные дверные проёмы. Внутренние двери должны быть изготовлены из МДФ в заводских условиях, в соответствии с требованиями ГОСТ 9.032-74 и могут быть исполнены в любом цвете по согласованию с Заказчиком. Направление открывания дверей должно соответствовать проектным, способ открывания – ручной. Установить на дверь всю необходимую фурнитуру, согласно прилагаемой инструкции.
13	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема более 3 м <sup>2</sup>	
14	Установка межкомнатных однопольных шпонированных дверных блоков (2,0x0,9м)-4т	
15	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение	
	<b>Раздел 3. ОКНА</b>	
16	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	Установку стеклоблоков энергосберегающих выполняют после монтажа вспомогательного стенового каркаса из П-образных профилей и после контроля качества подготовки стенового проема. Монтаж стеклопанелей и подоконников, сборка их обвязок должны осуществляться в соответствии с проектом. Принимать «Непластифицированный поливинилхлорид (PVC-U) для изготовления окон и дверей» согласно ГОСТ 30673-99
17	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м <sup>2</sup> трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления	
18	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	
19	Плиты подоконные толщиной 20 мм	
	<b>Раздел 4. ПОЛЫ</b>	
20	Разборка покрытий полов	Разборку производить специальными инструментами, соблюдая технику безопасности. После разборки тщательно очищается помещение и вывозится мусор в отведенные места.
21	Засыпка пола помещений гравием с последующей трамбовкой	Засыпка пола помещений гравием с последующей трамбовкой
22	Устройство подстилающих слоев бетонных толщиной 100мм	Устройство подстилающих слоев бетонных толщиной 100мм
23	Бетон тяжелый, класс В 7,5 (М100)	Бетон М-100 изготавливается по норме расходов материалов в 1м <sup>3</sup> : цемент М300 - 214 кг. (1), щебень - 1080 кг. (5,05), песок - 870 кг. (4,07), вода - 210 л. (0,98)
24	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем	Перед укладкой плиток и плит по прослойке из раствора на поверхность основания укладывается специальная монтажная сетка, для лучшего сцепления плиточного покрытия. Плитки и плиты, укладываемые в одном помещении, должны быть отсортированы по размеру, цвету, оттенку и уложены по одному рисунку. Применение плит с трещинами, отколами и другими дефектами поверхности не допускается.
25	Устройство покрытий из досок ламинированных замковым способом	Стелить материал нужно от угла. Выкладывая первый ряд, необходимо контролировать положение ламината

26	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	относительно стены, отступив от нее 1 см. Торцевые швы правильно располагать в шахматном порядке, чему способствует использование фрагментов материала. а протяжении всей работы нужно контролировать расположение ламината относительно стен, а при нарезке следить за качеством среза.
27	Устройство плинтусов из плиток керамических	
<b>Раздел 5. НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>		
28	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ
29	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных
30	Высококачественная штукатурка декоративным раствором(травертин) по камню стен гладких	Перед декором стены должны быть заблаговременно выровнены, просушены и очищены от пыли. Перед нанесением необходимо замешать материал с водой. На ведро 20 кг добавляют 4-5 л чистой воды. После перемешивания миксером раствор готов к работе.
31	Высококачественная штукатурка декоративным раствором (травертин) по камню откосов при ширине до 200 м плоских	
32	Стоимость травертина	
33	<b>(задний фасад)</b> Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	<b>(задний фасад)</b> Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен
34	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских
35	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен
36	Ремонт штукатурки цоколя по бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	Ремонт штукатурки цоколя по бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм
37	Окраска фундамента водостойкой краской за 2 раза (цоколь)	Окраска фундамента водостойкой краской за 2 раза (цоколь)
38	(деревянных поверхностей и фронтона) Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных деревянных поверхностей за 2 раза с расчисткой старой краски до 35%	(деревянных поверхностей и фронтона) Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных деревянных поверхностей за 2 раза с расчисткой старой краски до 35%
<b>Раздел 6. КРОВЛЯ</b>		
39	Устройство сливов кровли с водосточными трубами	Устройство сливов кровли с водосточными трубами
40	Устройство частей водосточных труб прямые звенья с земли, лестниц или подмостей	Устройство частей водосточных труб прямые звенья с земли, лестниц или подмостей
41	Устройство частей водосточных труб колена с земли, лестниц и подмостей	Устройство частей водосточных труб колена с земли, лестниц и подмостей
42	Устройство частей водосточных труб отливы (отметы)	Устройство частей водосточных труб отливы (отметы)
<b>Раздел 7. БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>		
43	<b>(крыльцо)</b> Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов матовых	Необходимо выбирать плитку толщиной 12-15 мм и более, основание перед укладкой тщательно выровнять, чтобы под покрытием не оставалось пустот, поверхность загрунтовать – это повысит её сцепление с

		клеем;применять только качественный морозостойкий клей для наружных работ;
44	Устройство бетонного пандуса к лестнице (бетон М150)	Уклон плоскости подъема не должен превышать 8 градусов. В исключительных случаях допускается увеличивать его до 10 градусов. . Ширина наклонной поверхности или расстояние между направляющими должны соответствовать стандартной ширине крепления колес коляски. Ширина же самих направляющих должна быть такой, чтобы колеса свободно проезжали между бортиками и не застревали.
45	Устройство отмостки вокруг здания шириной 1000мм , толщ.150мм (бетон М150)	Отмостки должны плотно примыкать к цоколю здания. Уклон отмосток должен быть не менее 1 % и не более 10 %. Наружная кромка отмосток в пределах прямолинейных участков не должна иметь искривлений по горизонтали и вертикали более 10 мм. Устройство отмостки выполняется в два этапа: устройство основания под отмостку; устройство отмостки, согласно рабочим чертежам и нормативной документации.
46	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из крупнозернистого песка (отсев) т-100мм	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из крупнозернистого песка (отсев) т-100мм
47	Песок для строительных работ из отсево дробления, марка 400 повышенной крупности и крупный	Песок для строительных работ из отсево дробления, марка 400 повышенной крупности и крупный
48	Устройство бетонных плит тротуаров с заполнением швов песком , размер площадки (8x18)м	Постоянно контролировать уровень уклона, необходимый для стока. Монтаж проводят вплотную к бордюру по всей длине дорожки. Проверяют наличие уклона. Чтобы подготовленная поверхность оставалась неповрежденной, элементы укладываются в направлении от себя.
49	Установка бортовых камней бетонных: при цементобетонных покрытиях	Перед установкой торцы бордюров должны быть очищены от грязи. Каждый камень плотно укладывают в бетонную смесь, обращая внимание на плотность прилегания камней и на ровность внешней и верхней стороны линии борта
50	Камни бортовые бетонные, марка 400, м3	
	Установка готовой скамейки с навесом (длиной 3м, высотой 2,0 м) с бетонированием и покраской	Предусматривается установка готовых скамеек на металлическом каркасе с деревянным сиденьем. Шириной 500мм и длиной 3000мм с навесом
64	Установка урны готовой на шарнирах и с покрытием, с бетонированием и покраской	Установка урны готовой на шарнирах и с покрытием, с бетонированием и покраской
	<b>Раздел 8. ОТОПЛЕНИЕ</b>	
65	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг
66	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм
67	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	Предусматривается данными пунктами выполнение отопления здания. Оборудование должны иметь сертификаты завода изготовителя. Приобретение оборудования по техническим параметром должны соответствовать проекту. Процесс установки радиаторов, труб, вентилей, задвижек, клапанов
68	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	

69	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	обратных, кранов проходных. Соблюдать правила монтажа. В процессе монтажа трубопроводов соблюдать строительные нормы и правила.	
70	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм		
71	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм		
72	Установка радиаторов биметаллические 35,8 квт		
73	Радиаторы биметаллические по 10 секций с комплектующими (сгон, резьба, муфта, контргайка)		
74	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб		
75	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18П для воды,		
76	Колено 50 мм		
77	Колено 40 мм		
78	Колено 32мм		
79	Колено 20 мм		
80	Установка фасонных частей отводов, колен		
81	Отвод		
82	Установка насосов центробежных с электродвигателем массой агрегата до 0,1 т		
83	Насос		
84	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 100 мм		
85	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм		
86	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2		
87	Изоляция трубопроводов конструкциями теплоизоляционными комплектными на основе цилиндров минераловатных на синтетическом связующем		
<b>Раздел 9. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ</b>			
88	Демонтаж осветительных приборов: выключатели, розетки		Демонтаж осветительных приборов: выключатели, розетки
89	Демонтаж осветительных приборов: светильники с лампами накаливания		Демонтаж осветительных приборов: светильники с лампами накаливания
90	Демонтаж электропроводки, скрытая проводка		Демонтаж электропроводки, скрытая проводка
91	Монтаж - Провод в коробах, сечение, мм <sup>2</sup> , до 6		Предусматривается данными пунктами выполнение электромонтажа здания. Оборудование должны иметь

92	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки АППВ, с числом жил - 2 и сечением 2.5 мм <sup>2</sup>	сертификаты завода изготовителя. Приобретение оборудования по техническим параметрам должны соответствовать проекту. В процессе установки счетчиков, кабелей, проводов, включателей, розеток соблюдать правила монтажа. В процессе электромонтажных работ соблюдать строительные нормы и правила. Заземление электромонтажа должны выполняться в специальных лабораториях и получить протокол испытания.
93	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки АППВ, с числом жил - 2 и сечением 4 мм <sup>2</sup>	
94	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки АППВ, с числом жил - 2 и сечением 6 мм <sup>2</sup>	
95	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 380 В с числом жил - 4 и сечением 16 мм <sup>2</sup>	
96	Монтаж-Короба пластмассовые шириной до 40 мм	
97	Кабель-канал (короб) "Legrand" 20x12,5 мм	Кабель-канал (короб) "Legrand" 20x12,5 мм
98	Монтаж-Коробка распределительная на стене	Монтаж-Коробка распределительная на стене
99	Коробка распределительная	Коробка распределительная
100	Монтаж-Выключатель одноклавишный неутропленного типа при открытой проводке	Монтаж-Выключатель одноклавишный неутропленного типа при открытой проводке
101	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки
102	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	Выключатель двухклавишный для открытой проводки
103	Монтаж-Розетка штепсельная неутропленного типа при открытой проводке	Монтаж-Розетка штепсельная неутропленного типа при открытой проводке
104	Розетка скрытой проводки с заземлением	Розетка скрытой проводки с заземлением
105	Монтаж-Светильник для ламп накаливания с подвеской на крюк для помещений с нормальными условиями среды	Монтаж-Светильник для ламп накаливания с подвеской на крюк для помещений с нормальными условиями среды
106	Светильник для ламп накаливания	Светильник для ламп накаливания
107	Монтаж-Щиток групповой, устанавливаемый в стене	Монтаж-Щиток групповой, устанавливаемый в стене

108	Щиток групповой	Щиток групповой
109	Монтаж -Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 25	Монтаж -Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 26
110	Выключатели автоматические 16-25А	Выключатели автоматические 16-25А

Уполномоченные подписывать соглашение:		
от имени Работодателя		от имени Подрядчика
Глава Жыلالдынского АО Дженбаев У. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	Председатель ИАСС Жыلالдынского АО Болотов Т. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	Директор ОсОО «ЭНРААС» Сатыбалдиев Т.Н. Подпись полномочного представителя  Подрядчика м.п.
Глава Савайского АО Абдуллаев С. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	Председатель ИАСС Савайского АО Караходжаев З. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	

## **Раздел VIII Чертежи – Не применимо**

## РАЗДЕЛ IX – ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

### *ЛОТ №1- Ремонт ФАП в с. Прогресс, а/о Жылалды Узгенского района Ошской области;*

№ п/п	Наименование работ и основные оборудования и материалы	Ед. изм	Кол-во	Стоимость работ (сом)	
				Цена за ед. работ включая все налоги (сом)	Стоимость включая все налоги (сом)
	1. Общестроительные работы				
	Демонтажные работы				
1	Разборка покрытий кровель из оцинкованных листов	м2	120	180,00	21600,00
2	Разборка деревянных заполнений оконных проемов	м2	9	150,00	1350,00
3	Разборка деревянных заполнений дверных проемов	м2	8	150,00	1200,00
4	Разборка покрытий полов дощатых	м2	43	150,00	6450,00
	Кровля				0,00
5	Установка мауэрлат, раскосы и стропил 50х150мм	м3	2,4	5000,00	12000,00
6	Установка элементов каркаса из брусьев (стойки, балки 100х100)	м3	0,2	5000,00	1000,00
7	Установка элементов каркаса из брусьев (обрешетки 100х30)мм	м3	1	5000,00	5000,00
8	Огнезащита деревянных конструкций	м3	3,6	1700,00	6120,00
9	Пиломатериалы	м3	3,6	16000,00	57600,00
10	Устройство кровель из профилированного листа с полимерным покрытием	м2	120	250,00	30000,00
11	Профилированный стальной лист толщина 0,50 мм с полимерным покрытием	м2	120	600,00	72000,00
12	Монтаж конька	м/п	8	250,00	2000,00
13	Устройство водосточных сливов	м/п	32	220,00	7040,00
14	Устройство водосточных труб	м/п	16	250,00	4000,00
15	Конек с крепежным материалом и силиконом	м	8	350,00	2800,00
16	Водосточный слив Ø100 из полимерного листа, комплектующие и крепежный материал	м	32	420,00	13440,00
17	Водосточная труба Ø100 из полимерного листа, комплектующие и крепежный материал	м	16	420,00	6720,00
18	Подшивка карниза кровли профилированным листом	м2	25	250,00	6250,00
19	Профилированный стальной лист толщина 0,50 мм с полимерным покрытием	м2	25	600,00	15000,00
20	Устройство слухового окна с устройством каркаса из деревянных реек	шт	2	1500,00	3000,00
21	Профилированный стальной лист толщина 0,50 мм с полимерным покрытием	м2	4	600,00	2400,00
22	Рейка 40х40 с крепежным материалом	м2	3	8000,00	24000,00
23	(Крыльцо) Изготовление и устройство крыльца с металлическим каркасом разм 2х1,5м. Ферма	м2	3	2000,00	6000,00

	металлическая размер: длина 3м, высота 0,6м -3 шт. со стоимостью				
24	Ферма металлическая из стального профиля (нижний, верхний пояс) 50х30х3мм, раскосы и стойки из стальн. профиля 40х20х2мм, обрешетки 40х20х2мм	кг	105	180,00	18900,00
25	Стойки из стального профиля 80х80х3мм	кг	200	120,00	24000,00
26	Устройство бетонной площадки, ступенек и пандуса	м2	4	600,00	2400,00
27	Бетон М200 для площадки и ступенек	м3	4	3800,00	15200,00
28	Металлоконструкции из стального профиля 50х25х2мм для перил пандуса	кг	75	150,00	11250,00
29	Масляная окраска металлоконструкций козырька	м2	6	180,00	1080,00
30	Краска масляная для металлоконструкций	кг	15	300,00	4500,00
	<b>Окна</b>				0,00
31	Установка энергосберегающих оконных блоков из ПВХ двустворчатых с форточкой со стоимостью материала	м2	9	7500,00	67500,00
32	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах шириной до 380мм со стоимостью материала	пм	7	500,00	3500,00
	<b>Двери</b>				0,00
33	Установка межкомнатных однопольных шпонируемых дверных блоков (2х0,9)м со стоимостью материала	шт	3	6000,00	18000,00
34	Установка входного двухпольного металлического дверного блока (2,1х1,2)м со стоимостью материала	шт	1	35000,00	35000,00
35	Скобяные изделия для входных дверных блоков	компл	1	2000,00	2000,00
36	Скобяные изделия для дверных блоков межкомнатных	компл	3	1500,00	4500,00
	Внутренняя отделка				0,00
37	Перетирка стен старого набея внутренних помещений	м2	170	110,00	18700,00
38	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	м	40	100,00	4000,00
39	Раствор для штукатурки откоса	м3	0,5	2000,00	1000,00
40	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен со стоимостью материала Праймер Драй	м2	170	100,00	17000,00
41	Шпатлевка стен и откосов толщ.10мм со стоимостью шпатлевки гипсовой универсальной	м2	170	450,00	76500,00
42	Улучшенная водоэмульсионная окраска стен и откосов за 2 раза с стоимостью Эмали водоэмульсионной акриловой для внутренних помещений	м2	125	145,00	18125,00
43	Облицовка стен глазурованной плиткой высотой 1,6м (прививочная,процедурная)	м2	45	500,00	22500,00
44	Плитка облицовочная для стен	м2	45	700,00	31500,00
45	Клей плиточный	кг	52	50,00	2600,00
46	Устройство каркаса на поверхности потолков помещений из потолочного оцинкованного профиля.	м2	52	1250,00	65000,00
47	Подшивка потолка плиткой МДФ толщ.-5мм по металлическому каркасу	м2	52	450,00	23400,00
48	Оцинкованный профиль основной и направляющий ПН-2 50/40/06 для каркаса потолка	м	210	300,00	63000,00
49	Плиты МДФ т-5мм с комплектующими для потолка	м2	54	160,00	8640,00

	<b>Наружная отделка стен</b>				0,00
50	Установка и разборка наружных инвентарных трубчатых лесов высотой до 6м	м2	110	300,00	33000,00
51	Улучшенная штукатурка раствором откосов со стоимостью	м2	4	400,00	1600,00
52	Утепление стен плитами из минеральной ваты (базальтовые) плотностью 100 кг/м3 толщиной 50мм специальными чопиками (дюбель-гвоздь с зонтом)	м2	95	200,00	19000,00
53	Плиты из минеральной ваты (базальтовые) плотностью 100 кг/м3 толщиной 50мм специальными чопиками (дюбель-гвоздь с зонтом)	м2	95	250,00	23750,00
54	Устройство сетки армирующей с мелкой ячейкой	м2	95	80,00	7600,00
55	Устройство грунтовки кафель клеем со стоимостью	м2	95	300,00	28500,00
56	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен со стоимостью материала Праймер Драй	м2	95	110,00	10450,00
57	Высококачественная штукатурка декоративным раствором (травертин) стен и откосов	м2	95	200,00	19000,00
58	Сетка армирующая с мелкой ячейкой	м2	110	80,00	8800,00
59	Декоративная смесь (травертин)	кг	230	300,00	69000,00
60	(цоколь) Сплошное выравнивание поверхностей фундамента грунтовкой (бетоноконтактом) со стоимостью	м2	30	150,00	4500,00
61	(цоколь) Улучшенная окраска фундамента водостойкой краской за 2 раза со стоимостью	м2	30	180,00	5400,00
62	Устройство обделок на фасадах наружные подоконные сливы шириной 200мм со стоимостью	м	7	170,00	1190,00
	<b>Полы</b>				0,00
63	Засыпка и устройство оснований гравием с уплотнением пневматическими трамбовками	м3	39	200,00	7800,00
64	Устройство гидроизоляции	м2	43	120,00	5160,00
65	Устройство утепления пола пенополистиролом	м2	43	170,00	7310,00
66	Устройство бетонной стяжки 100 мм с укладкой сетки	м3	4,3	160,00	688,00
67	Гравий	м3	39	1100,00	42900,00
68	Бетон М150	м3	4,5	3800,00	17100,00
69	Гидроизоляция Гидроизол	м2	43	200,00	8600,00
70	Пеноплекс 30мм	м2	43	250,00	10750,00
71	Сетка 5BP-1 100x100	м2	43	120,00	5160,00
72	(Процедурная) Укладка напольной плитки со стоимостью напольной плиткой керамической, клеем СЭТ 302, затирка для швов влагостойкая.	м2	10,5	1000,00	10500,00
73	Устройство плинтусов из плиток керамических	м	13	500,00	6500,00
74	Устройство покрытий из ламината с подложкой в 1 слой	м2	33	110,00	3630,00
75	Ламинат, средней нагрузки -32 класс	м2	33	700,00	23100,00
76	Подложка -гармошка под ламинат, 5мм	м2	33	120,00	3960,00
77	Напольные плинтусы с комплектующими	м	45	120,00	5400,00
	Отмостка				0,00
78	Устройство щебеночного основания толщ.10см	м3	3,5	1100,00	3850,00

79	Устройство отмостки из бетона М200	м3	3,8	450,00	1710,00
80	Щебень с доставкой	м3	3,5	1200,00	4200,00
81	Бетон М 200	м3	3,8	3800,00	14440,00
	<b>1. Электрооборудование</b>				0,00
	<b>Вводно-распределительное устройство ВРУ-1</b>				0,00
82	Монтаж щита распределительного ЩРН-9	шт	1	1500,00	1500,00
83	Щит навесной ЩРН-9	шт	1	2500,00	2500,00
84	Автомат ВА47-60-3Р-63/63	шт	1	200,00	200,00
85	Автомат ВА47-29-1Р-63/16	шт	5	200,00	1000,00
86	Монтаж выключателей	шт	5	120,00	600,00
87	Выключатель одноклавишный	шт	5	250,00	1250,00
88	Монтаж розеток	шт	8	120,00	960,00
89	Розетка одноместная	шт	8	250,00	2000,00
	<b>Монтаж светильников</b>				0,00
90	Монтаж - Светильник	шт	5	80,00	400,00
91	Светильник светодиодный ДВО-36w 595x595x19 6400K 2800Лм матовый IP20 (AL2115)	шт	5	500,00	2500,00
92	Лампы накаливания 100вт	шт	5	250,00	1250,00
	<b>Кабельная продукция</b>				
93	Протягивание кабеля сеч. До 6мм2	пм	40	50,00	2000,00
94	Провод медный изолированный, ВВГнг-LS сечением 2x1,5мм2	пм	60	145,00	8700,00
95	Провод медный изолированный, ВВГнг-LS сечением 3x2,5мм2	пм	75	140,00	10500,00
	<b>3.Отопление</b>				0,00
96	Установка электрических обогревателей	шт	4	1000,00	4000,00
97	Стоимость конвектора электрического 1000W	шт	2	14000,00	28000,00
98	Стоимость конвектора электрического 700W	шт	1	12000,00	12000,00
99	Стоимость кондиционера Зима-Лето до 25 м2 с наружным блоком	шт	1	25000,00	25000,00
	<b>4. Холодное водоснабжение</b>				0,00
100	Разработка грунта вручную, группа грунтов 3	м3	8,4	400,00	3360,00
101	Прокладка трубопроводов из напорных полостмассовых труб diam. до 100мм	м/п	100	80,00	8000,00
102	Трубы пластмассовые Ø25 с фитингами	м	100	120,00	12000,00
103	Установка вентилей, задвижек, клапанов обратных, кранов проходных, фильтров диаметром до 50мм	шт	2	150,00	300,00
104	Вентиль муфтовый диаметром 25мм (15ч8п2)	шт	2	250,00	500,00
105	Фильтр муфтовый диаметр 20	шт	1	250,00	250,00
106	Установка спускных кранов Ø15	шт	1	150,00	150,00
107	Кран спускной Ø15	шт	1	300,00	300,00
	<b>Горячее водоснабжение</b>				0,00
108	Установка электроводонагревателя	шт	1	1000,00	1000,00

109	Электроводонагреватель V=30л. N=1,5квт	шт	1	11000,00	11000,00
110	Установка вентилей, задвижек, клапанов обратных, кранов проходных, диаметром до 20мм	шт	2	150,00	300,00
111	Вентиль проходной муфтовый ТУ 26-07-1442-87 ГОСТ 5761-74 диаметром 15мм	шт	2	250,00	500,00
	<b>5. Бытовая канализация (система К1)</b>				0,00
112	Разработка грунта вручную, группа грунтов 3	м3	5,6	400,00	2240,00
113	Прокладка трубопроводов из пластмассовых труб диам. 50мм	м/п	8	100,00	800,00
114	Труба канализационная Ø50 с фитингами	м	8	120,00	960,00
115	Прокладка трубопроводов из пластмассовых труб диам.100мм	м/п	20	100,00	2000,00
116	Труба канализационная Ø100 с фитингами	м	20	120,00	2400,00
117	Установка умывальников фарфоровых в комплекте с сифоном	к-т	1	1000,00	1000,00
118	Умывальник фарфоровый в комплекте с сифоном	к-т	1	5500,00	5500,00
	Септик				0,00
119	Разработка котлована экскаватором 2-3 группы под прямоугольный септик	м3	2	1200,00	2400,00
120	Обратная засыпка грунта 2-3 гр вручную	м3	1,8	1800,00	3240,00
121	Монтаж ж/б колец-2 шт и перекрытия-1шт	шт	3	1500,00	4500,00
122	Установка люка	шт	1	1200,00	1200,00
123	Кольцо КЦ-10-9 (диаметр 1000мм, толщ.100мм,высотой 900мм)	шт	2	2200,00	4400,00
124	Плита перекрытия Д-1000мм	шт	1	2000,00	2000,00
125	Люк Ø 700 тип Т	шт	1	3500,00	3500,00
	<b>6.Уборная на 1 очко</b>				0,00
126	Разработка грунта 2 группы в отвал в котлованах объемом до 500м3, экскаваторами с ковшом вместимостью 0,4 м3	м3	10,1	900,00	9090,00
127	Доработка грунта 2 группы вручную, зачистка дна и стенок с выкидкой грунта в котлованах и траншеях	м3	1	400,00	400,00
128	Монтаж ж/б колец 4шт. и плит перекрытий 1шт. Д-1000мм (объем=1м3- 1шт=0,25м3)	шт	5	1200,00	6000,00
129	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выравненной поверхности	м2	10,4	200,00	2080,00
130	Установка элементов каркаса из брусьев	м3	0,14	11000,00	1540,00
131	Обшивка каркасных стен досками	м2	7,5	450,00	3375,00
132	Заполнение наружных дверных проемов площадью проема до 2 м2	м2	1,4	1200,00	1680,00
133	Заполнение оконных проемов переплетами одинарными площадью проема до 2 м2	м2	0,15	1200,00	180,00
134	Установка прогонов, стропила	м3	0,02	12000,00	240,00
135	Монтаж кровельного покрытия из проф.листа	м2	2	400,00	800,00
136	Устройство покрытий дощатых пола толщ. 36мм с отверстием и стульчаком	м2	1,5	1500,00	2250,00

137	Установка воздухоотвода из труб ПВХ Д-100мм ,длиной 4м	м	4	1200,00	4800,00
138	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен	м2	15	180,00	2700,00
139	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	м2	1,5	180,00	270,00
140	Ж/б кольца Д-1000мм, высотой 0,9м	шт	4	3500,00	14000,00
141	Ж/б плиты покрытий с круглым отверстием	шт	1	3000,00	3000,00
142	Стоимость бетона М-150	м3	0,2	3800,00	760,00
143	Битумная мастика	кг	10	200,00	2000,00
144	Пилолес для каркаса кровли	м3	0,14	12000,00	1680,00
145	Доски для обшивки т-28мм	м3	0,25	9000,00	2250,00
146	Дверной блок деревянный	м2	1,4	3000,00	4200,00
147	Скобяные изделия для блоков дверей однопольных	компл	1	800,00	800,00
148	Форточка	м2	0,15	6800,00	1020,00
149	Сталь листовая оцинкованная т 0,5мм	м2	2	700,00	1400,00
150	Доски для покрытия пола (толщ 36мм)	м2	1,5	1500,00	2250,00
151	Воздухоотвод из труб ПВХ Д-100мм ,длиной 4м	м	4	1200,00	4800,00
152	Краска масляная	кг	4	200,00	800,00
	<b>7. Благоустройство</b>				0,00
153	Устройство оснований из песка с уплотнением	м3	4	600,00	2400,00
154	Устройство бордюра бетоном М200 толщ.200мм со стоимостью	м	48	500,00	24000,00
155	Устройство покрытий из брусчатки	м2	38	300,00	11400,00
156	Песчано-гравийная смесь с доставкой	м3	4	1200,00	4800,00
157	Бордюр бетонный 500x80x200	шт	28	400,00	11200,00
158	Брусчатка прямоугольная	м2	38	350,00	13300,00
	<b>8. Ограждение территории</b>				0,00
159	Разработка грунта 2 гр вручную под устройство фундаментов стаканов для ограждения	м3	2,5	400,00	1000,00
160	Установка стоек из стального профиля 60x60x3мм с бетонированием	шт	68	300,00	20400,00
161	Бетон М 200	м3	2	3800,00	7600,00
162	(ограждение длиной 132м, высотой 1,5м) Изготовление каркаса ограждения с обшивкой профилированным листом с полимерным покрытием	м2	198	300,00	59400,00
163	Стальной профиль 60x60x3мм для стоек высотой 2м- 66шт	тн	0,764	25000,00	19100,00
164	Стальной профиль 50x25x2мм для горизонтального стержня решетки	тн	0,54	22000,00	11880,00
165	Профилированный стальной лист толщина 0,40 мм с полимерным покрытием	м2	192	300,00	57600,00
166	(Ворота -1шт, 3x1,5м) Изготовление и монтаж ворот	шт	1	5000,00	5000,00
167	Стальной профиль 80x80x4мм для стоек высотой 2м- 2шт	тн	0,04	800,00	32,00
168	Стальной профиль 50x25x2мм для горизонтального стержня ворот	тн	0,025	600,00	15,00

169	Профилированный стальной лист толщина 0,40 мм с полимерным покрытием	м2	4,5	600,00	2700,00
170	(Калитка -1шт, 1x1,5м) Изготовление и монтаж калитки	шт	1	3000,00	3000,00
171	Стальной профиль 60x60x3мм для стоек высотой 2м- 2шт	тн	0,025	800,00	20,00
172	Стальной профиль 50x25x2мм для горизонтального стержня калитки	тн	0,01	600,00	6,00
173	Профилированный стальной лист толщина 0,40 мм с полимерным покрытием	м2	1,5	600,00	900,00
174	Покраска металлических поверхностей ПФ-115 за 2 раза со стоимостью материала	м2	134	100,00	13400,00
175	Навесы - шарниры на ворота и калитку	шт	6	500,00	3000,00
176	Ручка дверная с щеколдой	шт	2	1500,00	3000,00
	<b>ИТОГО</b>				<b>1808991,00</b>
	<b>Непредвиденные расходы 5%</b>				<b>90450,00</b>
	<b>Всего</b>				<b>1 899 441,00</b>

\* В стоимость работ входит испытание системы, согласно СНиП

Сумма прописью (*один миллион восемьсот девяносто девять тысячи четыреста сорок один*)  
 кыргызских сомов, (включая все налоги).

**РАЗДЕЛ IX – ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ**

**ЛОТ №2- Капитальный ремонт здания ГСВ в с. Кызыл-Шарк, а/о Савай  
Кара-Суйского района Ошской области;**

№ п/п	Наименование работ и основные оборудования и материалы	Ед. изм	Кол- во	Стоимость работ (сом)	
				Цена за ед. работ включая все налоги (сом)	Стоимость включая все налоги (сом)
	<b>Раздел 1. Общестроительные работы</b>				
1	Разборка подшивки потолков чистой из фанеры	м2	281	100,00	28100,00
2	Строительный мусор	т	1	3500,00	3500,00
3	(МДФ) Подшивка потолков плитами древесноволокнистыми твердыми толщиной 5 мм	м2	281	150,00	42150,00
4	Стоимость МДФ	м2	281	200,00	56200,00
5	Установка элементов каркаса из брусьев	м3	0,6	12000,00	7200,00
6	Перетирка внутренних стен и откосов с соскабливанием старого набеля	м2	947	80,00	75760,00
7	Сплошное выравнивание штукатурки стен полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм	м2	863	350,00	302050,00
8	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских	м2	59	450,00	26550,00
9	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен	м2	592	100,00	59200,00
10	(панели стен) Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен	м2	271	120,00	32520,00
11	(процедурный кабинет, h-1.8м) Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону	м2	25	450,00	11250,00
	<b>ДВЕРИ</b>				
12	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	м2	38,1	150,00	5715,00
13	Установка блоков из ПХВ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема более 3 м2	м2	7,8	2000,00	15600,00
14	Установка межкомнатных однопольных шпонированных дверных блоков (2,0x0,9м)-4т	м2	30,2	4500,00	135900,00
15	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение	компл	19	1000,00	19000,00
	<b>ОКНА</b>				
16	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	м2	72	120,00	8640,00

17	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых в том числе при наличии створок глухого остекления	м2	72	6000,00	432000,00
18	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	пм	34	500,00	17000,00
19	Плиты подоконные толщиной 20 мм	м2	8,5	700,00	5950,00
	<b>ПОЛЫ</b>				
20	Разборка покрытий полов	м2	281	80,00	22480,00
21	Засыпка пола помещений гравием с последующей трамбовкой	м3	112	400,00	44800,00
22	Устройство подстилающих слоев бетонных толщиной 100мм	м3	28,1	250,00	7025,00
23	Бетон тяжелый, класс В 7,5 (М100)	м3	28,7	3800,00	109060,00
24	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов одноцветных с красителем	м2	77	700,00	53900,00
25	Устройство покрытий из досок ламинированных замковым способом	м2	204	600,00	122400,00
26	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	м	226	80,00	18080,00
27	Устройство плинтусов из плиток керамических	м	96	300,00	28800,00
	<b>НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>				
28	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	м2	374	300,00	112200,00
29	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	м2	374	90,00	33660,00
30	Высококачественная штукатурка декоративным раствором(травертин) по камню стен гладких	м2	224	200,00	44800,00
31	Высококачественная штукатурка декоративным раствором (травертин) по камню откосов при ширине до 200 м плоских	м	107	200,00	21400,00
32	Стоимость травертина	кг	492	200,00	98400,00
33	(задний фасад) Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	м2	72	220,00	15840,00
34	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	м2	11	250,00	2750,00
35	Окраска поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная по штукатурке стен	м2	83	120,00	9960,00
36	Ремонт штукатурки цоколя по бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	м2	12	360,00	4320,00
37	Окраска фундамента водостойкой краской за 2 раза (цоколь)	м2	66	220,00	14520,00
38	(деревянных поверхностей и фронтона) Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных деревянных поверхностей за 2 раза с расчисткой старой краски до 35%	м2	82	220,00	18040,00
	<b>КРОВЛЯ</b>				
39	Устройство сливов кровли с водосточными трубами	м	102	220,00	22440,00
40	Устройство частей водосточных труб прямые звенья с земли, лестниц или подмостей	м	30	250,00	7500,00

41	Устройство частей водосточных труб колена с земли, лестниц и подмостей	шт	20	320,00	6400,00
42	Устройство частей водосточных труб отливов (отметы)	шт	10	450,00	4500,00
<b>Раздел 2. БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>					
43	(крыльцо) Устройство покрытий на цементном растворе из плиток керамических для полов матовых	м2	8	900,00	7200,00
44	Устройство бетонного пандуса к лестнице (бетон М150)	м3	0,3	3800,00	1140,00
45	Устройство отмостки вокруг здания шириной 1000мм, толщ. 150мм (бетон М150)	м3	7	3800,00	26600,00
46	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из крупнозернистого песка (отсев) т-100мм	м3	10,5	1200,00	12600,00
47	Песок для строительных работ из отсева дробления, марка 400 повышенной крупности и крупный	м3	10,5	1200,00	12600,00
48	Устройство бетонных плит тротуаров (брусчатка) с заполнением швов песком, размер площадки (8x18)м	м2	105	240,00	25200,00
49	Установка бортовых камней бетонных: при цементобетонных покрытиях	м	62	220,00	13640,00
50	Камни бортовые бетонные, марка 400, м3	м3	1,3	3800,00	4940,00
	Установка готовой скамейки с навесом (длиной 3м, высотой 2,0 м) с бетонированием и покраской	шт	1	6500,00	6500,00
64	Установка урны готовой на шарнирах и с покрытием, с бетонированием и покраской	шт	2	2500,00	5000,00
<b>Раздел 3. ОТОПЛЕНИЕ</b>					
65	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	шт	25	500,00	12500,00
66	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	м	334	170,00	56780,00
67	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	м	6	80,00	480,00
68	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	м	78	70,00	5460,00
69	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	м	90	80,00	7200,00
70	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	м	80	80,00	6400,00
71	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	м	80	70,00	5600,00
72	Установка радиаторов биметаллические 35,8 квт	шт	25	300,00	7500,00
73	Радиаторы биметаллические по 10 секций с комплектующими (сгон, резьба, муфта, контргайка)	шт	25	9000,00	225000,00
74	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб	шт	2	120,00	240,00
75	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18П для воды,	шт	2	250,00	500,00
76	Колено 50 мм	шт	15	250,00	3750,00
77	Колено 40 мм	шт	15	260,00	3900,00
78	Колено 32мм	шт	20	270,00	5400,00
79	Колено 20 мм	шт	55	280,00	15400,00
80	Установка фасонных частей отводов, колен	шт	1	300,00	300,00
81	Отвод	шт	1	600,00	600,00

82	Установка насосов центробежных с электродвигателем массой агрегата до 0,1 т	насос	1	1500,00	1500,00
83	Насос	шт	1	6500,00	6500,00
84	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 100 мм	м	10	120,00	1200,00
85	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	м	334	50,00	16700,00
86	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	м2	37	200,00	7400,00
87	Изоляция трубопроводов конструкциями теплоизоляционными комплектами на основе цилиндров минераловатных на синтетическом связующем	м3	2,1	1200,00	2520,00
<b>Раздел 4. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ</b>					
88	Демонтаж осветительных приборов: выключатели, розетки	шт	80	20,00	1600,00
89	Демонтаж осветительных приборов: светильники с лампами накаливания	шт	45	25,00	1125,00
90	Демонтаж электропроводки, скрытая проводка	м	1100	30,00	33000,00
91	Монтаж - Провод в коробах, сечение, мм2, до 6	м	1100	30,00	33000,00
92	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки АППВ, с числом жил - 2 и сечением 2.5 мм2	м	300	120,00	36000,00
93	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки АППВ, с числом жил - 2 и сечением 4 мм2	м	400	130,00	52000,00
94	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с алюминиевыми жилами плоские с разделительным основанием марки АППВ, с числом жил - 2 и сечением 6 мм2	м	350	140,00	49000,00
95	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 380 В с числом жил - 4 и сечением 16 мм2	м	50	135,00	6750,00
96	Монтаж-Короба пластмассовые шириной до 40 мм	м	750	20,00	15000,00
97	Кабель-канал (короб) "Legrand" 20x12,5 мм	м	750	60,00	45000,00
98	Монтаж-Коробка распределительная на стене	шт	45	250,00	11250,00
99	Коробка распределительная	шт	45	300,00	13500,00
100	Монтаж-Выключатель одноклавишный неутопленного типа при открытой проводке	шт	28	120,00	3360,00
101	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки	шт	22	250,00	5500,00
102	Выключатель двухклавишный для открытой проводки	шт	6	350,00	2100,00
103	Монтаж-Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	шт	52	150,00	7800,00
104	Розетка скрытой проводки с заземлением	шт	52	70,00	3640,00
105	Монтаж-Светильник для ламп накаливания с подвеской на крюк для помещений с нормальными условиями среды	шт	45	200,00	9000,00
106	Светильник для ламп накаливания	шт	45	500,00	22500,00
107	Монтаж-Щиток групповой, устанавливаемый в стене	шт	1	2500,00	2500,00

08	Щиток групповой	шт	1	2500,00	2500,00
109	Монтаж -Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток, А, до 25	шт	16	220,00	3520,00
110	Выключатели автоматические 16-25А	шт	16	400,00	6400,00
				<b>ИТОГО</b>	<b>2 981 855,00</b>
				<b>Непредвиденные расходы 5%</b>	<b>149 093,00</b>
				<b>Всего</b>	<b>3 130 948,00</b>

\* В стоимость работ входит испытание системы, согласно СНиП

Сумма прописью (три миллиона сто тридцать тысячи девятьсот сорок восемь) кыргызских сомов, (включая все налоги).

Уполномоченные подписывать соглашение:		
от имени Работодателя		от имени Подрядчика
Глава Жыلالдынского АО Джеенбаев У. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	Председатель ИАСС Жыلالдынского АО Болотов Т. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	Директор ОсОО «ЭНРААС» Сатыбалдиев Т.Н. Подпись полномочного представителя  Подрядчика м.п.
Глава Савайского АО Абдуллаев С. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	Председатель ИАСС Савайского АО Караходжаев З. Подпись _____ полномочного представителя  Работодателя м.п.	